

## **ENGEDMÉNYEZÉSI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

amely létrejött egyrészről

### **KUNSZENTMÁRTON VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Székhelye: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.

Adószáma: 15732949-2-16

Törzsszáma: 732954

Statisztikai száma: 15732949-8411-321-16

Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

Bankszámlaszáma: 11745042-15409890

Képviseli: Wenner-Várkonyi Attila polgármester (a továbbiakban, mint **Engedményező**),  
másrészről pedig a

### **Kunszentmártoni Önkormányzat Város gondnoksága**

Székhelye: 5440 Kunszentmárton, Vég utca 3.

Törzsszám: 409908

Adószám: 15409900-2-16

Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

Bankszámla szám: 11745042-15409900

Képviseli: Katona Zsolt igazgató (a továbbiakban, mint **Engedményes**) között az alulírott napon, az alábbi feltételek szerint

1./ Kunszentmárton Város Önkormányzata, mint Engedményező és Kunszentmártoni Önkormányzat Város gondnoksága, mint Engedményes között 2013. február 18-án engedményezési szerződés jött létre az Engedményező tulajdonában álló, a szerződés 1. számú mellékletében részletezett lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek mindenkorai bérletére vonatkozó szerződések bérlőjével (továbbiakban Kötelezett) szemben, 2013. január 1. napjával kezdődő hatállyal fennálló bérleti díj és ún. rezsi (víz villamos energia, gáz, hulladékszállítás) költségek követelésének (a továbbiakban: Követelés) Engedményesre történő engedményezése tárgyában.

2./ Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés 1. számú mellékletében részletezett ingatlanok összetételében történt változás miatt szükséges az engedményezési szerződés módosítása.

3./ Jelen módosítás aláírásával Szerződő felek a 2013. február 18-án kelt engedményezési szerződés 1. számú mellékletét hatályon kívül helyezik, és helyette a jelen szerződés módosítás 1. számú mellékletét fogadják el.

A szerződés egyéb pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak. Szerződő felek ezt a szerződés módosítást elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag írták alá.

Kelt: Kunszentmárton, 2018. április

---

**Kunszentmárton Város Önkormányzata**  
**Képv.: Wenner-Várkonyi Attila polgármester**  
**Engedményező**

---

**Kunszentmártoni Önkormányzat Város gondnoksága**  
**Képv.: Katona Zsolt igazgató**  
**Engedményes**

## 1. számú melléklet

## LAKÁSOK

<b>Cím, 5440 Kunszentmárton</b>	<b>HRSZ</b>	<b>Terület (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Komfortfokozat</b>
Alkotmány u. 13./A/1.	2062/A/1	110	komfortos
Alkotmány utca 13./A/4.	2062/A/4	71	komfortos
Deák F. u. 1/1	2120	82	összkomfortos
Deák F. u. 1/2	2120	78	összkomfortos
Deák F. u. 1/3	2120	50	összkomfortos
Demeter u. 53	889	45	komfortos
Garai u. 1/1	221	36	komfort nélküli
Garai u. 1/2	221	15	komfort nélküli
József Attila u. 9	2065	100	összkomfortos
Kerületiház u. 39/1	45	71	komfortos
Kerületiház u. 39/2	45	47	komfortos
Kerületiház u. 39/3	45	68	komfortos
Kossuth 38/a	1324/13/A/1	56	összkomfortos
Kossuth L. 38/c. I/8.	1326/A/8	57	összkomfortos
Kölcsey u. 4-6 1. em. 1.	2074/A/8	57	összkomfortos
Kölcsey u. 4-6 1. em. 2.	2074/A/9	61	összkomfortos
Kölcsey u. 8. 1/2	2119/A/6	26	összkomfortos
Köztársaság tér 8/1	1	67	komfortos
Köztársaság tér 8/2	1	55	komfortos
Köztársaság tér 8/3	1	61	komfortos
Köztársaság tér 8/4	1	35	komfort nélküli
Mátyás kir u. 7/1	3542/1	51	komfort nélküli
Mátyás kir u. 7/2	3542/1	50	komfort nélküli
Mátyás kir u. 7/4	3542/1	56	komfortos
Mátyás kir u. 7/5	3542/1	48	komfortos
Mátyás kir u. 7/6	3542/1	30	félkomfortos
Mátyás kir u. 7/7	3542/1	65	komfortos
Mátyás kir u. 7/8	3542/1	66	komfortos
Munkácsy u. 5/1	2199	33,3	komfortos
Munkácsy u. 5/2	2199	39,3	komfortos
Munkácsy u. 5/3	2199	44,7	komfortos
Munkácsy u. 5/4	2199	48,8	komfortos
Munkácsy u. 5/5	2199	46,5	komfortos
Munkácsy u. 5/6	2199	41,2	komfortos
Munkácsy u. 5/7	2199	42	komfortos
Munkácsy u. 5/8	2199	20	félkomfortos
Öcsödi u. 8	1055	60	komfortos
Rákóczi u. 2	93	62	összkomfortos
Széchenyi ltp. G ép. 1/5	1237/A/5	63	összkomfortos
Újvilág u. 28	2686/4	54	komfortos
Vég u. 4	1099	42	komfort nélküli
Wesselényi u. 28/1/a	3495	35	komfortos
Wesselényi u. 28/1/b	3495	29	komfortos
Wesselényi u. 28/2	3495	45	komfort nélküli

<b>Cím, 5440 Kunszentmárton</b>	<b>HRSZ</b>	<b>Terület (m2)</b>	<b>Komfortfokozat</b>
Kungyalu Móra F. u. 18.	3921	41	komfortos
Kungyalu Temető u. 32	3856	79	komfortos
Köttön u. 1	3422	38,5	komfort nélküli
Köztársaság tér 11. I em. 4.	192/A/8	39	összkomfortos

#### NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYISÉGEK

<b>5440 KUNSZENTMÁRTON</b>
Köztársaság tér 8. összesen 39 irodahelyiség
Mátyás király út 6.
Mátyás király út 21/b.
Kungyalu, Árvácska út 2.
Kungyalu, Radnóti u. 32.
Deák Ferenc utcai, Széchenyi lakótelepi, Idősek otthonának épületében lévő konyha