

Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló kunszentmártoni 3495 és 3921 helyrajzi számú ingatlanainak értékesítésre kiírt pályázat eredményéről

Testületi ülés dátuma:

2024. 09. 25.

Készítés ideje:

2024. 09. 09

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület tagjai	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármestere
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló kunszentmártoni
3495 és 3921 helyrajzi számú ingatlanainak értékesítésre kiírt pályázat
eredményéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testületet 2024. júniusi soros ülésén az önkormányzat tulajdonában álló kunszentmártoni 3495 helyrajzi számú, természetben 5440 Kunszentmárton, Wesselényi u. 28. szám alatti 959 m² alapterületű, valamint 3921 helyrajzi számú, természetben 5449 Kunszentmárton, Móra Ferenc u. 18. szám alatti 2347 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanainak nyilvános pályázat útján történő értékesítéséről döntött az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 34/2013.(IX.13.) önkormányzati rendelete szerint.

A pályázati felhívásban megjelölt ajánlatadási határideig (2024. szeptember 4. 11 óra) egy pályázat érkezett, azonban a pályázatban a pályázó nem megvásárolni, hanem elcserélni szeretne volna egy, a tulajdonában álló ingatlanát a Wesselényi u. 28. ingatlanra. (Az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján a felajánlott ingatlanát több végrehajtási jog és jelzálogjog is terhel). A benyújtott ajánlat áttanulmányozása után megállapításra került, hogy az több hiányosságban is szenved: nyilatkozatában vételárat, mint ajánlati árat nem határozott meg a pályázó, nem tartalmaz vételár megfizetésének határidejére vonatkozó nyilatkozatot, nem tartalmazza a kötelezően csatolandó egyéb nyilatkozatokat. Mivel az ajánlati árra hiánypótlás nem vonatkozhat és az önkormányzat az ingatlan tulajdonjogát adásvétel jogcímén kívánta a pályázat eredményeként átruházni (nem szerepelt benne csere opció), ezért pályázatát hiánypótlási felhívás kiküldésének mellőzésével érvénytelennek kell tekinteni.

Arra való tekintettel, hogy a felhívásra nem érkezett érvényes pályázat, ezért az eljárást eredménytelenné kell nyilvánítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2024. szeptember 9.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

...../2024.(IX.25.) határozat

Kunszentmárton Város Önkormányzatának tulajdonában álló kunszentmártoni 3495 és 3921 helyrajzi számú ingatlanainak értékesítésre kiírt pályázat eredményéről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 157/2024.(VI.27.) számú határozatával az Önkormányzat tulajdonában álló kunszentmártoni 3495 és 3921 helyrajzi számú ingatlanainak értékesítésre kiírt pályázatot eredménytelenné nyilvánítja, mivel a pályázati felhívásban szereplő ajánlatadási határideig nem érkezett pályázat.

- Erről értesülnek:
- Képviselő-testület tagjai
 - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
 - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
 - KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
 - KKÖH Pénzügyi Osztály
 - KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály

Kmf.

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester