

Beruházó:

Kunszentmárton Város Önkormányzata
5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.

A munka leírása:**Városi Piac - Piaciroda épületének felújítása**

Meglévő tetőszerkezet átépítése magasabb műszaki tartalom megvalósításával

Projekt helyszíne: 5440 Kunszentmárton, Városi Piac 2041/1 hrsz.

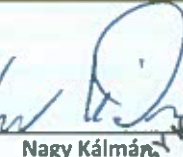
Műszaki tartalom:

- 1/ Meglévő állószerkezetek és kötőgerendák megtartása utólagos faanyagvédelemmel, a projekt költségvetésének 35. tételfőcsoport 10. pontjában rögzített egységárak alkalmazásával.
- 2/ Meglévő talpszелеmenek visszabontása, új szelemenek beépítése 15/15 cm keresztmetszeti méretben, 50 cm-es mintázott túlnyúlással a végfalazati síkhoz viszonyítottan, az épület D-NY és É-K homlokzati részein, faanyagvédelemmel, főfalazathoz történő lehorgonyzással, a projekt költségvetésének 35. tételfőcsoport 11. pontjában rögzített egységárak alkalmazásával.
- 3/ Meglévő derékszelemenek megtartása utólagos faanyagvédelemmel a Kölcsey Ferenc utcai főhomlokzat és a falazott kéménypillér közötti irodai tetőszakaszon.
- 4/ Meglévő derékszelemenek visszabontása, új szelemenek beépítése 15/15 cm keresztmetszeti méretben, 50 cm-es mintázott túlnyúlással a végfalazati síkhoz viszonyítottan, a falazott kéménypillér és az üzletek felőli végfal közötti szociális blokk tetőszakaszán, faanyagvédelemmel, a projekt költségvetésének 35. tételfőcsoport 12. pontjában rögzített egységárak alkalmazásával.
- 5/ Meglévő szarufázat teljeskörű visszabontása, új szarufázatok beépítése 10/15 cm keresztmetszeti méretben, mintázott és felületcsiszolt szarufa végi kialakítással, felületkezeléssel, a szociális blokk végfalánál + 1 db látszó szarufaállás beépítésével, a projekt költségvetésének 35. tételfőcsoport 13. pontjában rögzített egységárak alkalmazásával.
- 6/ A tetőszerkezet rekonstrukciójához tervezett, módosítást nem érintő kivitelezési munkatételek az eredeti koncepciónak megfelelően kerülnek teljesítésre.

Tervezői költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1 266 223	1 057 392
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1 266 223	1 057 392
2.1 ÁFA vetítési alap		2 323 615
2.2 Áfa	27,00%	627 376
3. A munka ára		2 950 991

Kunszentmárton, 2024. június 12.


Nagy Kálmán
tervező
TN: É-3/16
5440 Kunszentmárton
műszaki ellenőr, műszaki vezető
Adószám: 7400772-1-36
Nagy Kálmán e.v.
Hegyfokly K. u. 49.
Számítógépes
Nyilvántartási szám: 52488937

Ssz.	Tétel száma	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-011- 1.2.1- 0211290	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megszüntető védelme mázolás technológiával felhordott anyaggal KEMIKAL Tetol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben (szelemenek 69,6 m ² , állószékek 85,8 m ² , karpántok 15,8 m ² , szarufák 189,5 m ² , cserépléc 196,8 m ² , ellenléc 58,6 m ²)	616,1	m ²	212	945	130 613	582 215
1 a	35-011- 1.2.1- 0211290	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megszüntető védelme mázolás technológiával felhordott anyaggal KEMIKAL Tetol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben (Elmaradó tétel: Vállalkozói ajánlat 35 tétel főcsoport 10 számú tétele)	220	m ²	212	945	46 640	207 900
2	35-080- 4.1- 0680041	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje, szelemenek, székoszlopok, váltó- és fiókgerendák Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6,5 m l o faanyag védelemmel (Szarufázat 1,17 m ³ , Szelemenek 1,84 m ³)	3,01	fam ³	267 500	113 033	805 175	340 229
2 a	35-080- 4.1- 0310010	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje, szelemenek, székoszlopok, váltó- és fiókgerendák Lucfenyő fűrészelt gerenda 100x150 mm-es faanyag védelemmel (Elmaradó tétel Vállalkozói ajánlat 35 tétel főcsoport 11 számú tétele)	0,75	fam ³	267 500	113 033	200 625	84 775
2 b	35-080- 4.1- 0680041	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje, szelemenek, székoszlopok, váltó- és fiókgerendák Fűrészelt gerenda 150x200 - 300x300 mm 3-6,5 m l o faanyag védelemmel (Elmaradó tétel Vállalkozói ajánlat 35 tétel főcsoport 12 számú tétele)	0,52	fam ³	267 500	113 033	139 100	58 777
3	35-090- 2- 0680041	Tetőszerkezet átalakítása mintázott, látszó, gyalult szarufák beépítésével, 100x150 mm keresztmetszeti méretben, a meglévő szarufázat visszabontásával	4,66	fam ³	280 000	190 000	1 304 800	885 400
3 a	35-090- 2- 0680041	Tetőszerkezet átalakítása mintázott, látszó gyalult szarufák hosszabbítása, a meglévő szarufák visszacsonkolásával, 50 db 10/15 cm keresztmetszetű 200 cm-es szarufa (a beépített faanyagok kártevők elleni védelmének felületkezelése) Elmaradó tétel: Vállalkozói ajánlat 35 tétel főcsoport 13. számú tétele	2,1	m ³	280 000	190 000	588 000	399 000
Munkanem összesen:							1 266 223	1 057 392