

HOZZÁJÁRULÁS tervezet

Alulírott, a **Kunszentmárton Város Önkormányzata** (székhely: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. képviseli: Wenner-Várkonyi Attila polgármester), mint a Kunszentmárton 2122 helyrajzi szám alatt felvett ingatlan kizárólagos tulajdonosa (továbbiakban: Tulajdonos) nevében ezúton

t u l a j d o n o s i h o z z á j á r u l á s t

adok a Magyar Agrár- Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara (székhely: 1115 Budapest, Bartók Béla út 105-113. országos nyilvántartásbeli azonosító: 01-03-0000031, adószám statisztikai számjel: 18399257 9499 541 01), részére (továbbiakban: Használó), hogy a Tulajdonos és a Használó között napján létrejött számú megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) alapján a Kunszentmárton 2122 helyrajzi számon felvett és természetben Kunszentmárton Mátyás király utca 4. szám alatti ingatlan 46,7 m² épületrészevel kapcsolatban építési, felújítási, belső és adott esetben külső homlokzatot is érintő átalakítási, karbantartási munkálatokat végezzen, berendezéseket telepítsen (továbbiakban: Munkálatok) a „Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara által működtetett vidéki hálózat fejlesztése” című projekt keretében az alábbi feltételekkel:

1. A Munkálatok hatósági engedélyeztetésének és kivitelezésének költségei a Használót terhelik. Tudomásul veszem, hogy ezen költségek viseléséhez a Használó költségvetési támogatást vehet igénybe.
2. Alulírott vállalom, hogy a Munkálatok kivitelezési idejére a munkaterület rendelkezésre állását, és a munkakezdéshez szükséges körülményeket biztosítom, a területhasználatot semmilyen módon nem korlátozom.
3. Alulírott, tulajdonosi hozzájárulásomat adom a Munkálatok Használó költségére történő megvalósításához, valamint vállalom, hogy amennyiben Használó a Munkálatok megvalósításához költségvetési támogatást vesz igénybe, az ingatlanok a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre állását Használónak biztosítom.
4. Alulírott, mint tulajdonos a Munkálatok kivitelezési költségének ismeretében kötelezettséget vállalok a fentiekben hivatkozott költségvetési támogatás igénybevételéhez szükséges feltételekkel történő új szerződés megkötésére.
5. Annak érdekében, hogy mint az ingatlan tulajdonosa a Használó által elvégzett munkálatok révén ne részesülhessek – az állami támogatási szabályok szerint – jogtalan előnyben illetve jogalap nélkül ne gazdagodjak, alulírott, mint tulajdonos tudomásul veszem, hogy amennyiben a Munkálatok kivitelezésének befejezését követő 5 éven belül a Szerződés bármely okból megszűnik, Használó felé a Munkálatok költségére vonatkozó időarányos visszatérítési kötelezettségem keletkezik. A visszatérítési arány mértékét a Szerződés megszűnésének napjától az 5 éves határidő lejártáig hátralévő időszak alapján az 5 éves

időszakhoz viszonyítottan számított arányszám határozza meg. A visszatérítési kötelezettség kiszámításánál a 4. pont szerinti módosított Szerződésben vagy megkötött új szerződésben rögzített összeg irányadó.

6. Alulírott, mint tulajdonos tudomásul veszem továbbá, hogy költségvetési támogatás igénybevétele esetén a Támogatói Okiratban foglalt jogok és kötelezettségek harmadik személy részére történő átruházása kizárólag Támogató előzetes írásbeli beleegyezésével gyakorolható.

7. Alulírott, mint tulajdonos nyilatkozom, hogy a fentnevezett ingatlanon végzett Munkálatok megvalósításához szükséges összes hatósági és egyéb engedély beszerzésében szükség szerint közreműködöm, Használónak a Munkálatok kivitelezéséhez szükséges hatósági engedélyek megszerzéséhez szükséges meghatalmazásokat megadom.

Kunszentmárton, 2022.....

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester
Kunszentmárton Város Önkormányzata