

Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmárton Város Önkormányzata közvilágítási üzemeltetési és szolgáltatási szerződésének módosításáról

Testületi ülés dátuma:

2023.12.14.

Készítés ideje:

2023.12.07.

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Kunszentmárton Város Önkormányzata közvilágítási üzemeltetési és szolgáltatási szerződésének módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzata közigazgatási területén az EC-Energie Investment Kft. látja el a közvilágítási feladatot, a 2015. december 16-án kelt szolgáltatói szerződés alapján. A szerződés keretében a Szolgáltató üzemelteti és tartja karban a lámpatesteket, valamint ő viseli a villamos energia díját (ő köt az energiakereskedővel szerződést). A szolgáltatási szerződés 6. pontjának hatodik bekezdése rendelkezik a beruházási és szolgáltatási díj lehetséges módosításáról, indexálásáról. A Kft. ezen indexálási lehetőségével az elmúlt években élt, így jelenleg a havonta fizetett beruházási díj bruttó 1.492.965 Ft, a szolgáltatási díj bruttó 636.985 Ft összesen 2.129.950 Ft.

A Kft. ügyvezetője 2023. februárjában egy személyes egyeztetés keretében szerződésmódosítási szándékát jelezte, mivel a közvilágítási célú, villamos energia kereskedelmi szerződése nettó díja 2023. évben jelentősen megemelkedett (2022-ben nettó 46,28 Ft/kWh, 2023-ban nettó 150,42 Ft/kWh). Többszöri írásban és online felületen történt egyeztetésünk ellenére 2023. október 10-ig nem tudott olyan szerződés módosítási ajánlattal előállni, amely alkalmas lett volna arra, hogy a közbeszerzési törvény értelmében érdemi tárgyalási alapként lehessen rá tekinteni.

Az októberi ajánlatát követően több körben történtek további egyeztetések közbeszerzési szakjogász bevonása mellett. Végző ajánlatunknak tekinthető levelünk megküldése előtt 2023. november 29. napján informális ülés keretében a Képviselő-testület tagjait is tájékoztattuk a tárgyalások állásáról.

A tárgyalások során végző ajánlatként Önkormányzat által felvázolásra került egy módosítási javaslat, amely javaslat szerint a fizetendő szolgáltatási díj 2023. évben egy egyszeri 12.700.000 Ft összeggel megemelésre kerülne (természetesen a Képviselő-testület jóváhagyása után), 2024. évtől pedig visszaállna a szerződés szerinti teljesítés, a 2023. évi inflációs adatokkal indexálva. Értelemszerűen összességében így az Önkormányzatnak 12.700.000 Ft többlet kiadása keletkezne.

A szolgáltató 2023. december 4. megküldött válaszában elfogadja 2023-ra az egyszeri 12.700.000 Ft többletet, viszont 2024-2025-2026 évre a szerződés lejáratáig az infláción felül évente plusz 9,5% emelést kér, amely elfogadása esetén a három évre összesen az aktuális szerződés szerinti számlázáshoz képest az Önkormányzatnak 30.608.699 Ft többlet kiadása keletkezne, mely tényleges többlet költséget az inflációs tényadatok még módosíthatják.

A 2023. november 30. napján kelt ajánlatunkat és a szolgáltató arra adott válaszát az előterjesztés mellékleteként csatolom.

Az informális ülésen elhangzott képviselő vélemények alapján, amennyiben a Képviselő-testület támogatja a szerződés módosítását, a végző ajánlatunkban szereplő díj egyösszegű megfizetésénél magasabb összegű kötelezettségvállalást nem javaslok elfogadni. Az erről szóló szerződéstervezet előkészítésével megbíztam a Derzs Tender Kft-t. A szerződéstervezetet az előterjesztés mellékleteként csatolom.

Álláspontunk, szerint, hogy mint minden szerződésmódosítás esetében, jelen módosításhoz is elengedhetetlen a felek egyetértése, a szerződésmódosításra csak a felek közös megegyezésével kerülhet sor, nem az önkormányzat idézett elő olyan helyzetet, amely szerződésmódosítást eredményezhetne. Az önkormányzat az érvényben lévő szerződés szerint teljesít, így minden nemű bírósági fenyegetés, késedelem miatti pénzkövetelést visszautasítottunk.

A szerződésmódosításra tett javaslatunk a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja szerinti jogalapnak az alábbiak szerint felel meg:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

Objektíve nézve, a villamos energia díjak jelentős emelkedése valóban nem volt előre látható. Az árfelhajtó körülményekkel Szolgáltató nem kalkulálhatott előzetesen. A módosítási jogalap így teljesül.

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

A díjemeléssel a szerződés általános jellege nem módosul, így a jogalap teljesül.

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

Az 50%-os módosítási korlát értelmében a szerződéses ár (beruházási és szolgáltatási díj éves nettó összege) nettó 10.062.756,- Ft-tal emelhető meg.

A fenti rendelkezésekhez társul továbbá a Kbt. 142. § (3) bekezdése, mely szintén kötelező érvénnyel vizsgálendő:

„Semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a nyertes ajánlattevőként szerződő felet mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy az ajánlatkérő átvállaljon a nyertes ajánlattevőt terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a nyertes ajánlattevőt terhelő kockázatokat.”

Kérem, a Képviselő-testületet és a bizottságot, hogy vitassa meg az előterjesztést és alakítsa ki álláspontját a szerződésmódosítással kapcsolatban.

Kunszentmárton, 2023. december 7.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

/2023.(XII.14.) határozat

A közvilágítási üzemeltetési és szolgáltatási szerződésének módosításáról

A Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a közvilágítási üzemeltetési és szolgáltatási szerződésének módosításáról szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy az Önkormányzat és Az EC-Energie Investment Kft. között közbeszerzési eljárás eredményeként Kunszentmártonban, 2015. december 16. napján kötött közvilágítás üzemeltetési és szolgáltatási szerződés határozat melléklete szerinti, közös megegyezéssel történő módosítását támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Wenner-Várkonyi Attila polgármester
dr. Péter Zsuzsanna

Határidő: azonnal

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

Kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző