

8/2010. (IV. 23.) Kunszentmártoni Önkormányzati rendelet

a helyi parkolásról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) kormányrendelet 42. § (11) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. § E rendelet hatálya Kunszentmárton Város belterületére terjed ki.

A parkolási célú igénybevétel

2. § Kunszentmárton Város Önkormányzata részére (a továbbiakban: Önkormányzat) a helyi parkolási igények kielégítésére közterületen épített, kialakított gépjármű várakozó helyek (továbbiakban: parkolók) parkolási célú igénybevételéért az azt használóknak igénybevételi díjat (parkolási díjat) fizetni nem kell.

Üzemeltetéshez szükséges parkolóhelyek biztosítása

3. § Kunszentmárton Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) hozzájárul ahhoz, hogy a város belterületén működő kereskedelmi,- szolgáltató-vendéglátó-, és ipari egységek (továbbiakban: üzletek) működéséhez előírt parkolók biztosítása a közterület igénybevételével történjen, amennyiben a parkolók kialakítása telken belül akadályba ütközik.

Parkoló biztosítása kialakítással

4. § (1) A parkoló biztosítható az üzletek részére olyan módon, hogy az üzlet tulajdonosa, üzemeltetője vagy használója (a továbbiakban: üzemeltető) a szükséges számú parkolót a közterületen, az üzlet 500 méteres körzetében, előzetesen egyeztetett módon, engedély alapján kialakítja.

(2) A kialakított parkoló nem zárható le, nem kizárólagos használatú, továbbiakban is az Önkormányzat tulajdonában áll.

(3) Az üzlet üzemeltetője köteles a kialakított parkolót az üzlet működésének időtartama alatt karbantartani és tisztán tartani. A kialakított parkolót az üzlet működésének időtartama alatt az üzlethez beszámított parkolóként kell figyelembe venni.

(4) Megszűnik a kialakított parkolók (1) –(3) bekezdésben meghatározott használati joga, ha az üzlet működésének időtartama megszűnik.

(5) Az üzlet üzemeltetőjében történő változás és az üzlet tevékenységi körében történő változás a parkoló használatot csak akkor módosítja, ha az üzlethez működéséhez többletparkolóra van szükség.

Parkoló biztosítás használati megállapodással

5. § (1) A parkoló biztosítható az üzletek részére olyan módon, hogy az üzlet üzemeltetője a szükséges számú parkolót az Önkormányzat által már megépített közterületi parkolók egyszeri használati díj ellenében történő igénybevételével biztosítja.

(2) A megépített parkoló, használati díj ellenében történő igénybevételét az üzlet működésére vonatkozó bejelentéssel egyidejűleg kell kérelmezni.

(3) Az Önkormányzat használati megállapodás keretében biztosítja a jogszabályokban előírt parkolók közterületen történő igénybevételét akkor, ha az üzlet 500 méteres körzetében van közterületi parkoló és az nincs figyelembe véve más üzlet működéséhez, vagy az Önkormányzat egy éven belül az üzlet működésének 500 méteres körzetén belül megfelelő számú új parkolót épít.

A parkoló igénybevételének feltételei

6. § (1) Az üzlet működéséhez szükséges parkolóokra vonatkozóan új megállapodás megkötését kell kezdeményezni:

- a) üzlet létesítése esetén,
- b) üzlet helyének megváltoztatásakor, ha az, az eredeti üzlet (a megállapodásban szereplő) 500 méteres körzetén kívül esik (azonos üzemeltető és tevékenységi kör mellett),
- c) az üzlet üzemeltetőjében történő változás esetén,
- d) az üzlet tevékenységi körének olyan megváltoztatása esetén, (azonos üzemeltető mellett), ahol a működéshez szükséges parkoló darabszáma növekszik.

(2) A kezdeményezés kérelem formájában történik, aminek tartalmazni kell:

- a) az üzemeltető nevét, címét,
 - b) a megállapodás megkötés kezdeményezésének oka (az (1) bekezdés aktuális pontja),
 - c) az üzlet címét,
 - d) az igénybe veendő parkolóhelyek száma,
 - e) részletfizetési kérelemre vonatkozó igényt.
- (3) A megállapodásnak tartalmaznia kell:
- a) az Önkormányzatnak, mint tulajdonosnak, mint a megállapodásban részt vevő egyik félnek a megnevezését,
 - b) az üzemeltető (természetes vagy jogi személy), mint a megállapodásban részt vevő másik fél nevét, valamint lakóhelyét, székhelyét,
 - c) a megállapodás tárgyát,
 - d) az üzlet címét,
 - e) a használatra igénybe veendő parkolók darabszámát, a igénybevételi díj mértékét, fizetési fizetés módját és határidejét,
 - f) megállapodásban foglaltaktól történő eltérés következményeire való figyelmeztetést.

A parkolóhely használatáért fizetendő igénybevételi díj

7. § (1) A parkoló használatáért üzemeltető egyszeri igénybevételi díjat köteles fizetni az Önkormányzatnak, melynek összege bruttó 20.000 Ft / parkoló.

(2) Az igénybevételi díjat egy összegben, a megállapodás aláírását követő 60 napon belül kell megfizetni.

8. § (1) Az igénybevételi díj megfizetésére üzemeltető a kérelem benyújtásával egyidejűleg részletfizetési kedvezményt kérhet. A részletfizetést megállapodásban kell rögzíteni.

(2) A részletfizetésre úgy kell megállapodni, hogy az igénybevételi díj felét a megállapodás megkötésétől számított 60 napon belül, a fennmaradó összeget havi egyenlő részletekben, de legalább 10.000.- Ft/hónap részletekben kell megfizetni.

(3) Ha a részlet fizetése a megállapodásban rögzített határidőig nem történik meg, az a megállapodás felmondását vonja maga után.

(4) Amennyiben az üzlet működését nem kezdi meg, az esetlegesen befizetett igénybevételi díjat kérelmezőnek az általa megjelölt bankszámlaszámra, kérelmére 15 napon belül vissza kell utalni.

(5) Az üzlet működésének megszűnésekor a megfizetett igénybevételi díjat nem lehet visszaigényelni.

9. § Az igénybevételi díjat az Önkormányzat közterületi parkolók építésére, helyreállítására, karbantartására, fenntartására köteles fordítani.

Záró rendelkezés

10. § (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a parkolóhelyek igénybevételének előírásairól szóló 50/2007. (XII. 22.) Kunszentmártoni Önkormányzati rendelet, és az azt módosító 6/2008. (II. 15.) Kunszentmártoni Önkormányzati rendelet.