Kunszentmárton Város Polgármestere
5440. Kunszentmárton Köztársaság tér 1.
Tel.: +36 56 560-500 Fax: +36 461-158 E-mail: polgarmester@kunszph.hu

Szám: Ksz/ 4303-9/2020.

88/2020.(IV.14.)
Határozat

a Kunszentmárton, Alkotmány u. 13/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérleti jogáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendelem el:

Kunszentmárton Város Önkormányzata tulajdonában álló, **Kunszentmárton, Alkotmány u. 13/1 szám** alatti komfortos, 97 m² alapterületű bérlakás bérlőjéül **Kovács Brigitta Melinda 5440 Kunszentmárton, Alkotmány u. 13/1. szám alatti lakost jelölöm ki.**

A bérlővel együttköltöző személyek: - – élettárs
- – gyermek
- gyermek

A lakásbérleti jogviszony határozott időre **2020. április 1. napjától 2021. március 31. napjáig szól.** A bérleti szerződés indokolt esetben meghosszabbítható.

A bérlakás – a Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helységek bérletéről és elidegenítéséről szóló 35/2013.(IX.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. mellékletében megállapított – bérleti díját, a Rendelet 27. § (3) és (4) bekezdéseire történő hivatkozással, a kijelölt bérlő jövedelmi helyzetére tekintettel, méltányossági alapon 35 %-kal csökkentem, így a bérleti jogviszony alatt fizetendő **bérleti díj 22.068,- Ft/hó**.

Felkérem a kijelölt bérlőt arra, hogy a jelen határozat kézhezvételét követő 15 napon belül, az önkormányzattal a lakásbérleti szerződést kösse meg, az önkormányzat ajánlati kötöttségét is ezen határidőn belül tartja fenn.
A kijelölt bérlő a lakásbérleti jogviszony megszűnését követően cserelakásra vagy pénzbeni térítésre nem tarthat igényt.
A bérlő köteles a bérlet időtartama alatt a lakás rezsi költségeinek kifizetését igazoló dokumentumokat minden hónap 25. napjáig bemutatni a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal részére.
Amennyiben a bérlő 1 havi lakbér fizetését elmulasztja, az önkormányzat haladéktalanul kezdeményezi a bérleti szerződés felmondását.
Jelen határozat a Rendelet 3. § (1) bekezdésén, 5. § (1) bekezdés a) pontján valamint a 6. § rendelkezésein alapul.

Kunszentmárton, 2020. április 14.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Erről értesülnek:
- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- Kovács Brigitta Melinda 5440 Kunszentmárton, Alkotmány u. 13/1.
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztálya