

szervezés nyilvántartási száma:

2022/2466-6/2022.

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Kunszentmárton Város Önkormányzata** (székhely: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. ; telefonszám: 06-56/560-500; fax: 06-56/461-158; adószáma: 15732949-2-16; nyilvántartási PIR szám: 732945, képviselőjében Wenner-Várkonyi Attila polgármester), mint **tulajdonos**,

másrészről a **Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság** (KÖTIVIZIG) (székhely: Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4., adószáma: 15308469-2-16, nyilvántartási száma: 308461, képviselőjében Lovas/ Attila igazgató), mint **üzemeltető**, - együttesen felek között - az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya: **az Önkormányzati tulajdonú vízgazdálkodási létesítmény átadás-átvétele azok üzemeltetése és fenntartása érdekében**

Preambulum:

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 45/E. § (1) bekezdése szerint „Ha a vízügyi igazgatási szerv a 45/D. § (2) bekezdés a) pontja szerinti szakmai ellenőrzés eredményeképpen megállapítja, hogy a felajánlott vízfolyásnak, csatornának a belvízelvezetésben vagy az öntözésben betöltött szerepe közérdekű, a vízfolyás, csatorna tulajdonosával - az üzemeltetési és fenntartási feladatok átvállalásáról - ellenérték nélküli üzemeltetési szerződést köt.

(2) Az (1) bekezdés szerinti üzemeltetési szerződés megkötése és a szerződés hatálybalépése között legfeljebb három hónap időtartamot kell biztosítani, amely alatt a vízügyi igazgatási szerv a vízfolyás és a csatorna üzemeltetésre, fenntartásra történő átvételét előkészíti.”

Jelen üzemeltetési szerződés a Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2022.(II.17.) számú határozata alapján kerül megkötésre.

1. Jelen szerződés keretében a tulajdonosok az üzemeltetővel jelen szerződés elválaszthatatlan 1. számú mellékletében szereplő mű üzemeltetési és fenntartási feladatainak átvállalásáról ellenérték nélküli üzemeltetési szerződést köt.
2. Az 1. pontnak megfelelően, üzemeltetési és fenntartási feladat átvétellel érintett mű jegyzékét a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.
3. Az üzemeltetésre átvételre kerülő mű (csatorna, vízkormányzó műtárgyak,) rendelkezésre álló dokumentumait (üzemeltetési engedély, üzemeltetési szabályzat, az engedélyezés alapjául szolgáló tervdokumentációkat, továbbá egyéb állapot felvételi, fejlesztési terveket, stb.) a tulajdonos az üzemeltető részére a jelen szerződés aláírását követő 30 napon belül átadja, az átadásra kerülő dokumentumok jegyzékét a 4. pontban részletezett jegyzőkönyv tartalmazza.
4. A tulajdonosok és üzemeltető a művek közös helyszíni állapotfelmérését a jelen szerződés aláírását követően, a Vgtv. 45.§/E (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően elvégzi, amelyről fotómelléklettel rendelkező jegyzőkönyv készül (az állapotfelmérési jegyzőkönyvet a szerződés 2. számú melléklete tartalmazza), ezt követően az üzemeltető a csatorna üzemeltetésre, fenntartásra történő átvételét végrehajtja.
5. Az üzemeltető a szerződés tárgyát képező vízi létesítményeket üzemeltetésre és fenntartásra **2026. július 31-ig** veszi át.
6. Felek az 5. pont szerinti határidő lejártát megelőzően jelen üzemeltetési szerződést a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembevételével felülvizsgálják, amennyiben szükséges üzemeltető gondoskodik az üzemeltetési engedélyének meghosszabbításáról.
7. A tulajdonosok az 1. számú mellékletben szereplő vízi létesítményt és a 2. számú mellékletben felsorolt dokumentumokat térítésmentes üzemeltetésre és fenntartásra adja át üzemeltető részére.

Az üzemeltető a vízi létesítményeket a vízforgó üzemelési engedélyben, illetve üzemeltetési szabályzatban rögzített feltételek mellett köteles működtetni. Jelen üzemeltetési szerződés hatályba lépését megelőzően, az üzemeltetésre átvett létesítmények által okozott vagy azokkal összefüggésben keletkezett károk vonatkozásában a tulajdonosok tartoznak helyt állni.

8. Az üzemeltető a vízi létesítményeken beruházási (rekonstrukciós) és fejlesztési feladatokat a tulajdonosokkal történő egyeztetést követően végezhet.
9. Az üzemeltető jogosult az üzemeltetési és fenntartási feladatok ellátásához közreműködőt igénybe venni, erről a tulajdonosokat tájékoztatja, az éves fenntartási feladatokat az érintett Önkormányzattal egyezteti.
10. A Kunszentmárton 0532/1 hrsz-ú csatorna HK/837 vízikönyvi számon rendelkezik hatályos vízforgó üzemeltetési engedéllyel. Jelen szerződés létrejöttét követően a KÖTIVIZIG vízforgó üzemeltetési engedély módosítást kér az illetékes vízügyi hatóságtól.
11. Az üzemeltető az üzemeltetés során gondoskodik a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzrendészeti előírások betartásáról.
12. Az üzemeltetési és fenntartási feladatok költségei a közérdek mértékéig a központi költségvetésből kerülnek biztosításra a Vgtv. 7. § (1) bekezdés alapján.
13. A felek e szerződésből származó esetleges jogvita esetében megegyezésre törekednek. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy az esetleges jogviták eldöntésére az üzemeltető székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
14. Jelen szerződés az üzemeltetésre átvételre kerülő művek közös helyszíni állapotfelvételét követő napon, de legkésőbb **2022. március 1. napján** lép hatályba.
15. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bevezető részében feltüntetett címek értesítési címek, egymásnak címzett jognyilatkozataikat ezen a címen közlik egymással. Kötelezettséget vállalnak, hogy értesítési címük megváltozását egymással 5 napon belül írásban közlik. Megállapodnak, amennyiben egymásnak címzett küldeményeik „nem kereste”, „címezett elköltözött” „kézbesítés akadályozott” jelzéssel érkezne vissza, a küldemény postára adásától számított 5. munkanapon kézbesítettnek minősül.
16. Amennyiben a szerződés valamely rendelkezése jogellenes, érvénytelen, érvényesíthetetlen, vagy azzá válik, úgy ez a tény a szerződés egyéb rendelkezéseinek jogszerűségét, érvényességét, hatályát nem érinti. Ebben az esetben a felek kötelesek az érvénytelen rendelkezést olyan hatályos vagy végrehajtható rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel a hatályát veszített vagy végrehajthatatlan rendelkezés szellemének, gazdasági célkitűzésének és tartalmának. A szerződésre a Ptk. részleges érvénytelenségre vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandók.
17. A szerződés tartalmazza a felek közötti megállapodás valamennyi, lényeges feltételét. A szerződés hatálybalépésével hatályát veszti valamennyi közlés, tárgyalás és megállapodás (szóbeli vagy írásbeli), amelyet a Felek a szerződés tárgyát illetően a szerződés kelte előtt tettek, vagy kötöttek. A Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kikötés a Ptk. 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.
18. A Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával kölcsönösen hozzájárulnak a szerződésben szereplő személyes adatok - Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről szóló rendelet (a továbbiakban: rendelet) szabályainak megfelelő- kezeléséhez. Az adatkezelés jogalapját a rendelet 6. cikk (1) bekezdés e) pontjának második fordulata határozza meg, az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához

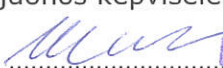
szükséges adatokat kezelnek a felek. A KÖTIVIZIG adatkezeléssel kapcsolatos részletes tájékoztatója a www.kotivizig.hu „Közérdekű/Adatvédelem menüpont” alatt található.

19. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó egyéb, a szerződés tárgyára vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen üzemeltetési szerződést és annak mellékleteit a felek elolvasták és megértették, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Kunszentmárton, 2022. február 28.

Kunszentmárton Város Önkormányzata
tulajdonos képviselőjében:


.....
Wenner - Várkonyi Attila
polgármester


.....
jogi ellenjegyző


.....
pénzügyi ellenjegyző

Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
üzemeltető képviselőjében:


.....
Lovas Attila
igazgató


.....
jogi ellenjegyző


.....
pénzügyi ellenjegyző

Az Önkormányzati tulajdonú csatorna átadás-átvétele azok üzemeltetése és fenntartása érdekében létrejött szerződés **1. sz. melléklet**

Üzemeltetési feladat átadás-átvétellel érintett közcélú csatorna a következő:

Létesítmény neve	Átvételre kerülő hossz (m)
Kunszentmárton 0532/1 hrsz-ú csatorna	2713

Üzemeltetési feladat átadás-átvétellel érintett földrészletek:

Vízilétesítmény megnevezése	Érintett hrsz	művelési ág	Átvételre kerülő hossz (m)	Érintett terület [ha]	Rendeltetése (belvízelvezet és, kettős működésű, öntözés+halastavi vízellátás, egyéb: megnevezve)	Vízjogi engedély száma	Tulajdonos	Megjegyzés
Kunszentmárton 0532/1 hrsz-ú csatorna	0532/1	csatorna	2713	3,3958	kettős működésű	HK/837	Kunszentmárton Város Önkormányzata	-

Az Önkormányzati tulajdonú csatornák átadás-átvétele azok üzemeltetése és fenntartása érdekében létrejött szerződés

2. sz. melléklet

Helyszíni felülvizsgálati

jegyzőkönyv

Készült: 2022. év 03. hó 08. nap.....helyiségben.

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú közcélú csatornák átadás-átvételt előkészítő helyszíni műszaki felülvizsgálata

Jelen vannak:

.....KSTI VIZIG részéről:

név: GAL JUDIT beosztás: VITAMINMI TÁJ I REPERIKÉVI

név: MÓDI ATTAL beosztás: TERÜLET FELÜLVIZGÁLÓ

GAL VIKTOR VITAMINMI TÁJ I REPERIKÉVI

KUNRENTMÁRTON VÁROS Önkormányzat részéről:

név: DEKRECEMI MILÓSI beosztás: MŰHATÁR ÜZEMTARTÓ

név: DR. ÁRKAI SZANDORA beosztás: AGÉNSZ

SERES TIBOR MŰHATÁR ÜZEMTARTÓ

I. A csatornára vonatkozó fő műszaki adatok

Csatorna megnevezése: KUNRENTMÁRTON 0532/1 HRSL-Ú CSATORNA

hossza: 2713 fm

műtárgyak darabszámadb

befogadás módja: PLTÉKOT (sziv., grav., tiltózott)

befogadó neve, szlv. száma: KUNRENTMÁRTON-1 5+764

torkolati szivattyúzás módja:(stabil sziv. telep, mobil sziv. állás)

hasznosítás jellege: KETTŐS MŰKÖDÉSŰ (lecsapoló, kettős működésű)

utolsó felújítás éve:év

utolsó iszaptalanítás éve:év

II. Helyszíni felülvizsgálat műszaki megállapításai:

1. Mederre vonatkozóan:

a. Feliszapoltsága:

A DATORNA ÁTLÁGOSAN 15-20 CM HÁTRÉTEGET TALÁLHATÓ

b. Növényzet benőttsége:

A MEDEKREK SZÁRANYSZÁV LÁD-JAI TALÁLHATÓ LEFÜZÖTT ÁLLAPOTBAN.

A RÉSZÉK KARBANTARTOTTAK.

c. Cserjék, fák:

ELŐZŐKVA FÁK VÁLTI NÖVEJÉSEI. LEFÜZÖTT AKADÁLYT NEM KÉPEZNEK.

A MEDEKREK KISV FÁK VÁLTI NÖVEJÉSEI.

d. Depónia állapota:

A DEPÓNA KARBANTARTOTT. JÁRTHATÓ

Összegző értékelés:

A DATORNA FÜRGAZOMKÉPEI. A RÉSZÉK MŰTÁJOT ÁLLAPOTA MEGFELELŐ.

A NEM MEGFELELVÉN LÉVŐ TÍLTI MŰTÁJOT FELHATÁRKA ÖRÖK.

AZ ÖNKORMÁNZAT RÉSZÉK ALTADÁSÁRA KERÜLT A MŰVARI DOKUMENTÁCIÓ
ÉS A VÍZTÖR ENGEDELYEK.

Öntözésnél:

- csatorna

öntözési

célú

felhasználhatóságánál

vízbiztosítás

módja:

ME XII-1 FO-BI garanciaos (14-763)

(gravitációs, szivattyús, egyéb)

SE

92

- öntözés esetén területi elöntés elleni
szükséges intézkedések:

NEM VIKARTEL. NORMÁL ÜTEMZEND RÉSZÜLT MUNKÁ

(elkötés, ideiglenes töltés)

Mederrel kapcsolatos egyéb megállapítások:

NILCS.

(pótlapok száma)

2. Az eljárás során átadásra kerülő alapvető dokumentációk, műszaki dokumentációk

- MŰVÉNYI DOKUMENTÁCIÓ

- VÍZJOGI ENGEDÉLYEK

3. Műtárgyak állapota

A BEFEJEZŐ MŰTÁRGY ÁLLAPOTA MEGFELELŐ.

A VÍZJOGI ENGEDÉLYEK LEVÉL FELHÍVÁSRA NEM

4. Teljes csatornára, vagy annak szakaszára vonatkozó korlátozások:

NORMÁL ÜTEMZEND ÉRTÉK NEM VIKARTEL KORLÁTOZÁS

5. Fotómelléklet:

K.m.f.

KÖTIVIZIG

Önkormányzat