

Előterjesztés:

A közműves szennyvíz törzshálózatra történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról, valamint a szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Képviselő-testületi ülés dátuma:

2024. 04. 25.

Készítés ideje:

2024. 04. 16.

Készítette:

Erősné dr. Boldizsár Diána és dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság	X	
Egészségügyi és Szociális Bizottság	X	
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

A közműves szennyvíz törzshálózatra történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról valamint a szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelt módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2024. márciusi soros ülésén első olvasatban megtárgyalta az önkormányzat beruházásaként megépített ivóvíz- és szennyvízcsatorna hálózat vonatkozásában fizetendő közművesítési hozzájárulás felülvizsgálatáról és a közműves szennyvíz törzshálózatra történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról szóló előterjesztést. A napirendi pont megtárgyalásakor megfogalmazott módosításokkal történő átdolgozását követően kérte, hogy a rendelettervezet elfogadását újra tűzzük napirendre.

Az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezet a márciusban megtárgyalt tervezethez képest az alábbi módosításokat tartalmazza:

- 5. § (1) bekezdése szerint az utólagos csatlakozás hozzájárulás mértéke 300.000.- Ft.
- 6. § (1) és 7. § (2) és a 8. § (1) bekezdésében átruházott hatáskörben eljárva a jegyző látja el az elsőfokú hatósági feladatokat, valamint ő dönt a részletfizetés engedélyezéséről.
- 7. § (2) bekezdése alapján a részletfizetés alanyi jogon jár az azt kérelmező ügyfél részére. Mivel nem rászorultsági helyzet a részletfizetés engedélyezésének alapja, így a rendelettervezetből kikerült a kérelemnyomtatvány (korábbi 1. melléklet).
- 7. § (3) bekezdése szerint a kötelezett 100.000.- Ft összegű részlet befizetése után már jogosultságot szerez a szennyvízelvezető-hálózatra történő rácsatlakozásra.
- A korábbi előterjesztés megtárgyalásakor elhangzott javaslat volt, hogy a kérelmező szociális rászorultsági helyzete alapján biztosítsuk annak lehetőségét, hogy egyszeri 50.000.- Ft összegű támogatást igényelhessen a szennyvíz törzshálózatra történő rákötés költségeinek viseléséhez. Erre a települési támogatásokat tartalmazó a szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló 1/2023.(I.30.) önkormányzati rendelet módosításával adnánk jogalapot. A rendeletmódosítás tervezete szerint támogatás a meglévő szennyvíz törzshálózatra történő utólagos csatlakozás engedélyezéséről szóló határozat alapján a hozzájárulás összegének megfizetése, illetve részletfizetést engedélyező határozat esetén a csatlakozási hozzájárulás legalább 1/3 részének megfizetése után kérelmezhető. A támogatás összege ingatlanonként 50.000 forint, ha a kérelmező családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 400%- át, azaz 114.000 forintot, egyedül élő esetén a 450%-át, azaz 128.250 forintot. A kérelmeket a rendelettervezet szerint átruházott hatáskörben eljárva első fokon a polgármester bírálja el.

Amennyiben a Képviselő-testület támogatja a rendelettervezet elfogadását, úgy annak hatálybalépésével egyidejűleg javaslom, hogy a Kunszentmárton közigazgatási területén megépített ivóvíz és szennyvízcsatorna hálózat vonatkozásában fizetendő közművesítési hozzájárulásról szóló 77/2011.(III.24.) határozat 1. pontját, a 77/2011.(III.24.) határozatot módosító 284/2012.(IX.25.) számú, a 333/2012.(X.25.) számú és a 223/2014.(IX.11.) számú határozatokat hatályon kívül helyezését.

Részteles indokolás a közműves szennyvíz törzshálózatra történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről szóló önkormányzati rendelet tervezetéhez:

1. §-hoz: A rendelet hatályát tartalmazza.

2. §-hoz: A rendelethez kapcsolódó értelmező rendelkezéseket tartalmazza.

3. §-hoz: A szennyvíz törzshálózatra történő utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás megfizetésére kötelesek körét szabályozza.

4. §-hoz: A csatlakozási hozzájárulás megfizetése alól mentesség eseteit tartalmazza.

5. §-hoz: Meghatározza a hozzájárulás mértékét (összegét) valamint rögzíti, hogy a szennyvíz-bekötő vezeték kiépítése az önkormányzat, a házi szennyvízhálózat kiépítése a kérelmező kötelessége.

6. §-hoz: A szennyvíz törzshálózatra történő utólagos csatlakozási hozzájárulás megadása önkormányzati hatósági ügy, melyben a javaslat szerint átruházott hatáskörben első fokon a Képviselő-testület döntése szerint a jegyző jár el, másodfokon a Képviselő-testület. Az Mőtv. 142/A. § (1) bekezdése és 142. §-a alapján „A képviselő-testület a hatáskörébe tartozó hatósági ügyben (a továbbiakban: önkormányzati hatósági ügy) a hatáskörét önkormányzati rendeletben a polgármesterre, a bizottságára, a társulására vagy a jegyzőre ruházhatja át. Törvény vagy önkormányzati rendelet az önkormányzati hatósági ügy intézésére további szabályokat állapíthat meg.”

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban Ákr.) 130. § (5) bekezdése alapján az önkormányzati rendeletben dönthet úgy a Képviselő-testület, hogy önkormányzati hatósági ügy meghatározott típusában költségmentességet állapít meg, így illetékfizetési kötelezettség sem keletkezik. A 6. § rögzíti továbbá azt is, hogy az eljárás kérelemre indul.

Az Ákr. 133. § (1) bekezdése és a 134. § (1) bekezdése alapján a végrehajtást – ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik – a döntést hozó hatóság, másodfokú döntés esetén pedig az elsőfokú hatóság rendeli el. A végrehajtást – ha törvény, kormányrendelet vagy önkormányzati hatósági ügyben helyi önkormányzat rendelete másként nem rendelkezik – az állami adóhatóság foganatosítja.

7. § - 9. §-aihoz: A csatlakozási hozzájárulás megfizetésének módjáról, és az erről szóló igazolás kiállításáról rendelkezik. Kérelemre – jövedelmi helyzettől függetlenül – adható részlefizetési könnyítés.

A tervezet szerint a fizetési kötelezettség teljesítéséről igazolást kell kiállítani. Javaslat szerint a fizetési kötelezettség 1/3-ának teljesítése után kiadható az igazolás.

A javaslat rögzíti továbbá, hogy amennyiben nem az ingatlan tulajdonosa a kérelmező ügyfél, attól a fizetési kötelezettség teljesítéséért egyetemlegesen felel, mivel a csatlakozást megengedő hatósági döntés az ingatlanhoz kötődő jogosultság megszerzését jelenti, az kvázi átruházható. A jogosultságot szerző ügyfél amennyiben még a tényleges rákötés előtt elidegeníti az ingatlanát, úgy azt köteles a nyilvántartással megbízott hivatal felé bejelenteni.

10. §-hoz: Hatályba léptető rendelkezés. A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint *„Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.”*

A törvényi szabályozásra tekintettel a rendelet hatályba lépésének időpontját 2024. június 1. napjában javaslom meghatározni.

Részteles indokolás a szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló 1/2023.(I.30.) önkormányzati rendeletmódosítás tervezetéhez

1. §-hoz: A rendelet az önkormányzat által nyújtható eseti pénzbeli és természetbeni települési támogatások fajtáit kiegészíti egy új, „lakossági víziközmű rácsatlakozás támogatás” formával.

2. §-hoz: A javaslat szerint átruházott hatáskörben első fokon a polgármester jár el, másodfokon a Képviselő-testület.

3. § és 5. §-aihoz: A rendelet kiegészül az új támogatási forma kérelemnyomtatványával.

4. §-hoz: Az új támogatásra jogosultak körét, a támogatás igénylésének feltételeit és a támogatás mértékét szabályozza.

6. §-hoz: A rendeletmódosítás a javaslat szerint a közműves szennyvíz törzshálózatra történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről szóló önkormányzati rendelettel azonos időpontban lép hatályba.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a rendeletek és az alábbi határozati javaslat elfogadásáról.

Kunszentmárton, 2024. április 16.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

/2024.(IV.25.) határozat

Kunszentmárton közigazgatási területén megépített ivóvíz és szennyvízcsatorna hálózat vonatkozásában fizetendő közművesítési hozzájárulásról szóló 77/2011.(III.24.) határozat módosításáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kunszentmárton közigazgatási területén megépített ivóvíz és szennyvízcsatorna hálózat vonatkozásában fizetendő közművesítési hozzájárulásról szóló 77/2011.(III.24.) számú határozatának a lakosság által fizetendő közművesítési hozzájárulásról szóló 1. pontját 2024. május 1. napjával hatályon kívül helyezi.

A Képviselő-testület 2024. május 1. napjával hatályon kívül helyezi a Kunszentmárton közigazgatási területén megépített ivóvíz és szennyvízcsatorna hálózat vonatkozásában fizetendő közművesítési hozzájárulásról szóló 77/2011.(III.24.) számú határozatot módosító 284/2012.(IX.25.) számú, a 333/2012.(X.25.) számú és a 223/2014.(IX.11.) számú határozatokat.

- Erről értesülnek:
- Képviselő-testület tagjai
 - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
 - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
 - Bácsvíz Zrt. Kecskemét, Izsáki út 13.
 - Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága
 - KKÖH Pénzügyi Osztály
 - KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

kmf.

**/Wenner-Várkonyi Attila/ sk.
polgármester**

**/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.
jegyző**