

Tervezői nyilatkozat

a

TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00018 azonosító számon nyilvántartott „Kunszentmártoni Városi Piac felújítása” megnevezésű fejlesztési projekthez tartozó – Piaci területek – rekonstrukciós kivitelezésének módosításához

A 2024. március 11-i keltezésű vállalkozási szerződés fizikai teljesítését vállalkozó a 2024. április 02-i munkaterület átadását követően kezdte meg.

A komplex fejlesztési projekt egyik alfejezete a piaci területek rekonstrukciója. A rekonstrukció keretében került tervezésre a megsüllyedt térkő-burkolatok, és a szegélyezések helyreállítása az eredeti állapot rekonstruálásával.

A belső közműhálózat rekonstrukciós kivitelezésének alkalmával, a tervezett nyomvonalon lévő kiselemes térkő-burkolat visszabontásával került rögzítésre, hogy a fejlesztéssel érintett területen kiépített, az akadálymentes gyalogos forgalmat biztosító térkő-burkolat egy jelentős részén nem került kivitelezésre megfelelő rétegrendű alépítményi szerkezet.

Tényszerűen: az Alkotmány utcai telekhatár és a 3. számú üzlet végpontja közötti területen műszaki szempontból elfogadható a kiépített rétegrend (kiselemes térkő, 15 cm CKt beton alapréteg, 10 cm tömörített kavicsagyazat). A 4-10. számú üzletek közötti szakaszon a térburkolat minimális vastagságú (cca. 5 cm) tömörített kavicsagyazatra került kiépítésre, alépítményi szerkezet nélküli módozatban. Ezen a szakaszon további probléma, hogy az úttest és a térburkolat közötti sávban kivitelezett szegélyelemek nem kerültek befogatásra beton alaperendába, az elemek tömörített földfelületre kerültek elhelyezésre.

A műszaki szempontokat, valamint a gyalogos forgalom akadálymentes biztosítását figyelembe véve indokolt az alépítményi szerkezettel nem rendelkező felületek teljeskörű átépítése a meglévő kiselemes térkövek felhasználásával, valamint a szegélyezés műszaki szempontoknak megfelelő átépítése befogató beton alaperendázatba.

A tervezett módosítás szükségességének indoklása: A helyszínrajzon jelölt, alépítményi szerkezettel nem rendelkező térburkolati felületek süllyedésre alkalmas deformációja jelentős mértékben eltér a belterületi közműhálózat nyomvonalán helyreállításra kerülő, és megfelelő rétegrenddel kivitelezett térburkolati felületekhez viszonyítottan. Ennek megfelelően, a járófelületek terheléses használata alkalmával az eltérő sávburkolatok között szintbeli elmozdulások, dilatációs repedések keletkeznek. A vázolt műszaki anomália megrendelőnek folyamatos karbantartási javításokat fog eredményezni az akadálymentes gyalogos közlekedés biztosításának az érdekében. Vállalkozó garanciális kötelezettsége ezekre, az alépítményi szerkezettel nem rendelkező térburkolati felületekre nem terjeszthető ki.


Rétegrendi átépítéssel tervezett felület nagysága: 144,8 m²

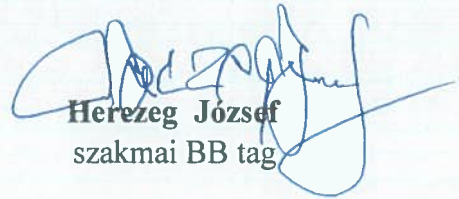
Előregyártott „K” szegélyelemek befogatása beton alaperendába: 47,2 m

Műszaki tartalom részletezése:

- kiselemes térköelemek visszabontása kavicsagyazattal 144,8 m2 felületen
- „K” szegélyelemek visszabontása 47,2 m nagyságrendben
- alépítményi tükörképzés 144,8 m2 felületen, 25 cm rétegvastagságban
- 10 cm vastagságú, tömörített kavicsagyazat 144,8 m2 felületen
- 15 cm CKt beton teherhordó alapréteg 144,8 m2 felületen
- 0/5 finomzúzalékos ágyazati réteg beépítése 144,8 m2 felületen, 2 cm vastagságban
- meglévő kiselemes térköelemek visszaépítése felületi tisztítással, 144,8 m2 felületen
- kvarchomokos hézagtomítás 144,8 m2 felületen
- „K” előregyártott beton szegélyelemek visszaépítése beton alapperendába, az elemek közötti technológiai hézagok tömítésével, 47,2 m kivitelezési hosszúságban
- keletkezett építési és bontási törmelékek konténeres elszállítása, lerakóhelyi díjtétellel

Kunszentmárton, 2024. július 29.


Nagy Kálmán
generál tervező
TN: É-307/2024
5440 Kunszentmárton, Hegyfok K. u. 49.
tervező, energetikai tanúsító
műszaki ellenőr, műszaki vezető
Adószám: 74007721-1-36
Számiaszám: 11773456-01260836
Nyilvántartási szám: 52488937


Herezeg József
szakmai BB tag