

Előterjesztés:

A 2026. évi lakossági járda felújítási program meghirdetéséről

Testületi ülés dátuma:

2026. 03. 26.

Készítés ideje:

2025. 03. 18.

Készítette:

Budai Barbara

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Pénzügyileg ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

Előterjesztés

A 2026. évi lakossági járda felújítási program meghirdetéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete előző években is sikerrel hirdette meg a lakossági járda felújítási programot, mely keretében a tavalyi évben összesen mintegy ~238 m² műszakilag indokolt járda felújításra nyújtottak be pályázatot összesen 2.021.850,- Ft értékben.

Tekintettel az elmúlt években tapasztalható járda felújítási programok sikerességére, javaslom, hogy az idei évben is az Önkormányzat írjon ki pályázatot lakossági járda felújításra akként, hogy Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága dologi kiadási előirányzat a költségvetési rendeletben céltartalékként tervezett összeg terhére emelje meg 2 millió forinttal és a Városgondnokság ebből az előirányzathoz vásároljon járdaépítéshez szükséges építési anyagot. A pályázó a járda felújítási anyagára nyújthat be pályázatot. A Városgondnokság tájékoztatása szerint a pályázati keretösszezből 235 m² járda felújításához szükséges építési anyag mennyiséget tud beszerezni.

A járda felújítási támogatásra az az ingatlan tulajdonos lenne jogosult, aki az Önkormányzat honlapjáról letölthető, erre a célra rendszeresített nyomtatványon jelzi járdaépítési szándékát az Önkormányzat felé, és amennyiben támogatásra jogosultsága megállapításra kerül, akkor a Városgondnokság a járdaépítéshez szükséges építési anyagot kiszállítja a helyszínre, a kivitelezési munkákat pedig a kérelmező(k), vagy társasház esetén a lakóközösség önerőből valósítja meg.

A támogatás célja, hogy Kunszentmárton közigazgatási területén az ingatlanok előtti járdák jó állapotúak, balesetmentes közlekedésre alkalmasak legyenek. A járda felújítás lakossági közreműködéssel történő megvalósításának ösztönzése.

Javaslom, hogy az alábbi szempontok figyelembevételével hirdessük meg Kunszentmártonban a járda felújítási pályázatot:

- Lakossági járda felújítási pályázatra azon ingatlan tulajdonosok jelentkezhetnek, akik az Önkormányzat által biztosított anyagból vállalják a munkák kivitelezését, és beadványukban megjelölik a kivitelezésért felelős személyt.
- A pályázaton indulhasson minden olyan ingatlan tulajdonos, aki előtt a járda járhatatlan vagy hiányos, illetve balesetveszélyes.
- A járda felújítási pályázat benyújtása a meghirdetést követően 2026. augusztus 31-ig, vagy a meghatározott keretösszeg kimerüléséig folyamatos legyen. A beérkezett pályázatok indoklását a Városgondnokság és a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztályának munkatársai a helyszínen ellenőrizték le (a munkálatok megkezdése előtt, és a befejezést követően).
- A járdaépítés során a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága szakfelügyelete kötelező.

- A járdát akadálymentes kialakítással kell megépíteni, azaz a csatlakozó járda szintjéhez úgy kell a járdát megépíteni, hogy a legfeljebb 17 cm-es szintkülönbség áthidalásához legfeljebb 8%-os lejtés, a 17 centiméternél nagyobb szintkülönbség áthidalásához legfeljebb 5 százalékos lejtésű legyen.
- A járdát a csatlakozó járda szélességhez igazodó szélességben kell megépíteni, 8 cm beton, 8 cm homokos kavicságy szerkezeti kialakítással. A csatlakozó járdánál szélesebb járda is építhető, de a szélesebb járdarészhez támogatás nem kérhető, nem adható.
- A Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága a régi betonjárdából származó tiszta betontörmeléket elszállítja, de földet és máshonnan származó egyéb hulladék elszállítását nem vállalja.
- A Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága az építési anyagot (sóder/cement) a járdaépítés kivitelezésekor, az előkészítő munkálatok (régi járda visszabontása, tükörkiszedés stb.) elvégzése után szállítja ki a helyszínre a pályázóval egyeztetve.
- Azon ingatlan tulajdonosok részére, akik a beton járdánál magasabb műszaki színvonalú, pl. viacolor burkolatú járdát kívánnak építeni, a Városgondnokság csak a pályázatban meghatározott betonjárda költsége erejéig biztosít (sóder/cement) építési anyagot.
- Amennyiben a benyújtott támogatási igény kérelemben megjelölt átépítendő/építendő járdahossz vagy egyéb adat jelentősen eltér a helyszíni szemle során megállapítottaktól, az rosszhiszeműség miatt a pályázatból való kizárást vonhatja maga után.
- A pályázatot Kunszentmárton Város Önkormányzat honlapjáról letölthető, vagy a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztályán igényelhető járdaépítési kérelem formanyomtatvány teljes körű kitöltésével lehet leadni. A pályázat benyújtása díjmentes legyen.
- A pályázat benyújtásának módja: A pályázat eredeti példányát a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatalba személyesen, vagy postai úton az 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. számra címezve „Lakossági járdafelújítás 2026.” címmel ellátva lehessen benyújtani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat a 2026. évi lakossági járda felújítási program meghirdetéséről szóló előterjesztés szíveskedjen véleményezni.

Kunszentmárton, 2026. március 18.

dr. Szabó Péter
polgármester

/2026. (III.26.) határozat
A 2026. évi lakossági járda felújítási program meghirdetéséről

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi lakossági járda felújítási program meghirdetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező pályázati felhívás szerint lakossági járda felújítási programot hirdet, 2.000.000. -Ft értékben (8.500,- Ft/m² becsült költséggel).

Felelős: Katona Zsolt - igazgató
dr. Péter Zsuzsanna

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetése járda felújítási program céltartaléka terhére a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága dologi kiadási előirányzatát 2.000.000- Ft-tal megemeli.

Felelős: Szabó János osztályvezető
Határidő: Költségvetési rendelet soros módosítása

Erről értesülnek:

- Képviselő-testületi tagok
- dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

Kmf.

Dr. Szabó Péter
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Kunszentmárton Város Önkormányzatának
2026. évi lakossági járda felújítási pályázati felhívása

Kunszentmárton Város Önkormányzata összesen **235 m²** építési anyag mennyiséget biztosít lakossági járda felújítási munkák támogatására. Támogatás kizárólag a rendelkezésre álló keretig biztosított.

A támogatás célja:

Kunszentmárton közigazgatási területén az ingatlanok előtti járdák jó állapotúak, balesetmentes közlekedésre alkalmasak legyenek, a járda felújítás lakossági közreműködéssel történő megvalósításának ösztönzése.

Támogatást nyújtja:

Kunszentmárton Város Önkormányzata megbízásából a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

Támogatás formája: járda felújításhoz szükséges építési anyag biztosítása

Támogatás igénylése:

- Lakossági járda felújítási pályázaton azon ingatlantulajdonosok, ingatlanhasználók indulhatnak, akik az Önkormányzat által biztosított anyagból vállalják a munkák kivitelezését, és beadványukban megjelölik a kivitelezésért felelős személyt.
- A határidőben beérkezett pályázatok indokoltságát a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnokságának és a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztályának munkatársai a helyszínen leellenőrzik (a munkálatok megkezdése előtt, és a befejezést követően).
- Összességében 235 m² járda felújítására elegendő építési anyag igénylésére van lehetőség.
- A járdát akadálymentes kialakítással kell megépíteni, azaz a csatlakozó járda szintjéhez úgy kell a járdát megépíteni, hogy a lejtő a legfeljebb 17 centiméteres szintkülönbség áthidalásához legfeljebb 8 százalékos lejtésű, a 17 centiméternél nagyobb szintkülönbség áthidalásához legfeljebb 5 százalékos lejtésű legyen.
- A járdát a csatlakozó járda szélességhez igazodó szélességben kell megépíteni, 8 cm beton, 8 cm homokos kavicsagy szerkezeti kialakítással. A csatlakozó járdánál szélesebb járda is építhető, de a szélesebb járdarészhez támogatás nem kérhető, nem adható.
- A járdaépítés során a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága szakfelügyelete kötelező.

- A Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága a régi betonjárdából származó tiszta betontörmeléket elszállítja, de földet és máshonnan származó egyéb hulladék elszállítását nem vállalja.
- Azon pályázók részére, akik a beton járdánál magasabb műszaki színvonalú, pl. VIACOLOR burkolatú járdát kívánnak építeni, a Városgondnokság csak a pályázatban meghatározott betonjárda (8.500,- Ft/m²) költsége erejéig biztosít (cement/homokos kavics) építési anyagot.
- A Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága az építési anyagot (sóder/cement) a járdaépítés kivitelezésekor, az előkészítő munkálatok (régijárda visszabontása, tükörkiszedés stb.) elvégzése után szállítja ki a helyszínre a pályázóval egyeztetve
- Amennyiben a benyújtott támogatási igény a kérelemben megjelölt felújítandó járdahossz vagy egyéb adat jelentősen eltér a helyszíni szemle során megállapítottaktól, az rosszhiszeműség miatt a pályázatból való kizárást vonhatja maga után.
- A járda elkészültét telefonon (56/560-513) vagy személyesen a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelési Osztályán kell bejelenteni. A bejelentéstől számított 15 napon belül az elkészült munkálatok a fentiek szerint ellenőrzésre kerülnek. **(Teljesítési határidő sikeres járdapályázat esetén az elbírálását követő 3 hónap.)**
- A pályázónak vállalnia kell a járda megépítésének támogatáson felüli összes felmerülő költségeit, valamint a járdafelújítás kapcsán a közterületen okozott károk, ill. a közterület eredeti állapotba történő helyreállítását.

A pályázat benyújtása: folyamatos a pályázat meghirdetésétől 2026. augusztus 31-ig, vagy a keretösszeg kimerüléséig

A pályázat benyújtás módja és helye:

A pályázat eredeti példányát a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatalba személyesen, vagy postai úton az 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1. számra címezve „Lakossági járdafelújítás 2026.” címmel ellátva kell benyújtani. A pályázat benyújtása díjmentes.

A támogatói döntést követően a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal írásbeli értesítést küld a pályázók részére.

A pályázattal kapcsolatban további információ az alábbi elérhetőségeken kérhető:

Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztályán Budai Barbara vagy Debreceni Milán műszaki ügyintézőknél telefonon: 56/560-513 számon, vagy a muszak@kunszentmarton.hu e-mail címen.

Kunszentmárton, 2026. március 26.

Kunszentmárton Város Önkormányzata

PÁLYÁZATI ADATLAP_2026

LAKOSSÁGI JÁRDA FELÚÍTÁSI PROGRAMBAN

VALÓ RÉSZVÉTELHEZ

PÁLYÁZÓ INGATLANTULAJDONOS ÉS A JÁRDASZAKASZ ADATAI:

Pályázó személy neve:	
Pontos címe:	
Elérhetősége, telefon:	
E-mail cím:	
A munkálatok elvégzéséért felelős személy neve, elérhetősége:	
A felújítandó járdaszakasz címe(i):	
A járdaszakasz hossza (m):	
A járdaszakasz szélessége (m):	

Alulírott pályázó, **büntető jogi felelősségem tudatában** nyilatkozom, hogy a pályázati adatlapban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Nyilatkozom, hogy az Önkormányzat által részemre az ingatlanom előtti járdaszakasz felújításához biztosított anyagot (sóder és cement) **kizárólag a járda építésére használok fel**, továbbá vállalom, hogy a járdaszakasz megépítését **sikeres pályázat esetén az elbírálást követő 3 hónapon belül** a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnokságának szakfelügyeletével elvégzem. Tudomásul veszem és hozzájárulok ahhoz, hogy **amennyiben a pályázati felhívásban vállalt feltételeket nem teljesítem, az Önkormányzat az átadott építőanyag értékének erejéig követeléssel élhet felém.**

A pályázati program részletes feltételeit megismertem, az abban foglaltakat magamra nézve kötelező érvényűnek tekintem.

Kunszentmárton, 2026.

.....

pályázó aláírása