

Tájékoztató:

Címe:

Az önkormányzat folyamatban lévő beruházásairól, pályázatairól

Testületi ülés dátuma:

2025.03.27.

Készítés ideje:

2025.03.19.

Készítette:

Dányiné Polyák Renáta, Herczeg Krisztián

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Pénzügyileg ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		

Kunszentmárton Város Polgármesterétől

Tájékoztatás

Az önkormányzat folyamatban lévő beruházásairól, pályázatairól

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzata 2022-2024. években benyújtott és pozitív elbírálásban részesült pályázatok megvalósításainak folyamatáról, azok jelenlegi helyzetéről a 2024. októberében adott tájékoztatás óta eltelt időszak vonatkozásában az alábbiak szerint adunk tájékoztatást.

I. Kunszentmárton, az élhető település - TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00016

Képviselő-testület a 4/2022. (I.13.) számú határozatával döntött a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1 „Élhető települések” tárgyú pályázati felhívásra történő támogatási kérelem benyújtásáról. A kérelem pozitív elbírálásban és **499.999.636.- Ft** támogatásban részesült.

Kunszentmárton Város Önkormányzata a Kbt. 112. § (1) bek. b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „KUNSZENTMÁRTON - B ÉPÜLET HOMLOKZATFELÚJÍTÁS” tárgyban, mely eljárás eredményeképp 2024. szeptember 30-án vállalkozási szerződés került aláírásra a Ponty-Bau Kft. (6500 Baja Kenderes Utca 9/A.)-vel nettó 49 794 434 Ft vállalási áron.

Kivitelezőnek a munkaterület 2024. október 10-én átadásra került, teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 150 naptári nap.

A műszaki ellenőri feladatokat a lefolytatott ajánlatkérési eljárás eredményeképp az Archilak Mérnöki Szolgáltató Kft. (5000 Szolnok, Madách u. 26.) látja el bruttó 1.054.100,-Ft vállalási áron.

A „**Közterületek, vonalas létesítmények rekonstrukciója**” tárgyú, a Kbt. 112. § (1) bek. b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eredményeképp 2025. február 14-én vállalkozási szerződés került aláírásra a Szilasi és Társa Termelő és Szolgáltató Kft. (5321 Fegyvernek, Ady endre út 22.)-vel nettó 234.116.685,-Ft vállalási áron.

Kivitelezőnek a munkaterület 2024. február 28-án átadásra került, teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 7 hónap.

A műszaki ellenőri feladatokat a lefolytatott ajánlatkérési eljárás eredményeképp az Archilak Mérnöki Szolgáltató Kft. (5000 Szolnok, Madách u. 26.) látja el bruttó 3.994.150,-Ft vállalási áron.

A pályázat megvalósításának részeként 2024. november 18-án megbízási szerződés került aláírásra a „PROJMEN” Projektmenedzselő, Pályázatíró és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 4034 Debrecen, Nógrádi Mátyás utca) Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) felülvizsgálatára vonatkozóan bruttó 2.857.500.- megbízási díj ellenében, mely jelenleg folyamatban van.

A Képviselő-testület a projekttel kapcsolatban több döntést hozott az idei évben:

2025. január 30.: „Kunszentmárton – B épület homlokzat-felújítás” tárgyú kivitelezői vállalkozási szerződés módosítás (oromfal miatti pótmunka, illetve befejezési határidő módosítás) előkészítésére és a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet szerinti, ún. folyamatba épített ellenőrzés lefolytatását követően elfogadásra való előkészítésére kapott felhatalmazást a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya. Az eljárás megindításra került, a Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Igazgatósága a szerződés módosítással kapcsolatban kiadta támogató tartalmú tanúsítványát, jelenleg a Közbeszerzés Felügyeleti Főosztály ellenőrzése folyik.
2025. február 27.: „Közterületek, vonalas létesítmények rekonstrukciója” tárgyú kivitelezői vállalkozási szerződés módosítás (kerítés építése nem támogatható, ezért az kivételre kerül a szerződésből)) előkészítésére és a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet szerinti, ún. folyamatba épített ellenőrzés lefolytatását követően elfogadásra való előkészítésére kapott felhatalmazást a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya. Az eljárás megindításra került.

„B” épület belső felújítási munkálataira vonatkozó plusz műszaki tartalom (belső felújítási munkálatok) pályázatban történő megvalósíthatósága érdekében a tervező kiválasztására irányuló ajánlatkérési eljárást lefolytatásáról és erre vonatkozóan 5.000.000 Ft fedezet biztosításáról döntött a Képviselő-testület. Az árajánlatkérési eljárás folyamatban van.

2025. március 5.: A LAB5 Építésziroda Kft.-vel a Közterületek és vonalas létesítmények rekonstrukciója tárgyú tervezési szerződés módosításáról született döntés a közműegyeztetések és a közműnyilatkozatok beszerzése érdekében, melynek bruttó 952.119.-Ft költségére fedezetet az elnyert támogatás összege biztosít. A közműegyeztetések és a közműnyilatkozatok beszerzésének megindítása megtörtént a tervezők részéről.

II. Kunszentmárton önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00031

Képviselő-testület a 4/2022. (I.13.) számú határozatával döntött a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázati felhívásra történő támogatási kérelem benyújtásáról. A kérelem pozitív elbírálásban és **144.069.508.- Ft** támogatásban részesült.

A kivitelezési munkálatok a **Dani Margit Sportcsarnok** és a **Szociális Ellátási Központ** épületénél és a **Városgondnokság** épületénél határidőre befejeződtek.

A Városgondnokság épületénél a háztartási méretű kiserőműves rendszer csatlakozása a hálózati engedélyes által 2025. március 17. napján megtörtént illetve a hőszivattyú újbóli illetve végleges beüzemelésére 2025. március 19. napján került sor.

A Szociális Ellátási Központ épületénél a hőszivattyú beüzemelése megtörtént. Az új földkábel kiépítés munkái megvalósítását és a mérőberendezések áthelyezését követően lehetőség nyílik a háztartási méretű kiserőmű rendszer (napelem) csatlakozási dokumentumainak a szolgáltató részére történő benyújtására.

III. Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ épületének és kerítésének felújítása TOP_PLUSZ-3.3.2-21-JN1-2022-00005

Támogatási kérelmet nyújtottunk be a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra a Kunszentmárton, Rákóczi út 5. szám alatti ingatlanon lévő Szociális Ellátási Központ épületének és kerítéseinek felújítására, a Képviselő-testület 130/2022.(IV.28.) határozatának megfelelően. A pályázat pozitív elbírálásban és 99.999.754,- Ft támogatási összegben részesült.

Képviselő-testület a 196/2023. (IX.07.) határozatában döntött a kivitelező kiválasztása érdekében lefolytatandó nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról, az eljárással kapcsolatos ügymenetet a megbízott közbeszerzési szakértő cég megindította. Az eljárás nyertese a TÖMB 2002 Szolgáltató Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Polgári u. 13.)

Vállalkozási szerződés aláírásának napja: 2024. február 28.

Vállalási ár: bruttó 62.484.699,- Ft

Teljesítési határidő: munkaterület átadás-átvételétől számított 5 hónap

Munkaterület átadásának napja: 2024. március 11.

A vállalkozási szerződés módosításra került a teljesítési határidő 2024. augusztus 31. napra történő módosításával, valamint a műszaki tartalom változása vonatkozásában akként, hogy a vállalkozási szerződésben rögzített bruttó 62.484.699 Ft vállalkozói díj nem módosult. A szerződésmódosítást a felek 2025. február 18. napján írták alá. Ezt követően 2025. február 19. napján megtörtént a kivitelezési munkálatok felfüggesztett műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárása. A pályázatban beszerzendő eszközök engedélyeztetése folyamatban van a Magyar Államkincstárral.

Az épületet villamos energiával megtápláló csatlakozó légvezeték helyett új földkábel kiépítési munkái az OPUSZ Titász által megindításra kerültek, várhatóan 2025. április 9-én kerül sor a kiépített földkábel feszültség alá helyezésére és a mérőberendezések új, a telekhatárra épített mérőhelyre történő áthelyezése.

IV. Táncsics Mihály utca szilárd burkolatának felújítása TOP_PlusZ-1.2.3-21-JN1-2022-00013

A pályázat megvalósítása sikeresen megtörtént, a záró elszámolás benyújtásra került.

V. Főzőkonyha kialakítása Kunszentmárton településen TOP_PlusZ-1.1.1-21-JN1-2022-00013

2022. júliusában pályázatot nyújtottunk be a „Helyi gazdaságfejlesztése” című pályázati felhívásra. A pályázatban igényelt támogatás összege 366.677.100,- Ft.

A pályázat keretében a Kunszentmárton, Széchenyi lakótelep 1. szám alatti iskola épületében főzőkonyha kialakítása valósul meg. A pályázat forráshiány miatt tartaléklistára került, majd 2024. március 11-én érkezett értesítés alapján 366.677.101,-Ft összegű támogatásban részesült.

A közbeszerzési szakértői feladatok ellátására Varga Tímea (2013, Pomáz, Kankalin u. 6.) felelős akkreditált közbeszerzési szakértővel kötöttünk megbízási szerződést nettó 1.800.000 Ft + 0 Ft Áfa, azaz 1.800.000 Ft összegben az építési kivitelezéshez kapcsolódó közbeszerzési

tanácsadói feladatok ellátására, és nettó 1.100.000 Ft + 0 Ft, azaz bruttó 1.100.000 Ft összegben konyhatechnológiai eszközbeszerzés közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására.

A tervfelülvizsgálat és az ezt követő tervmódosítás szerint a kiviteli tervdokumentáció elkészült. A képviselő-testület iránymutatásának megfelelően a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításának előkészítését megindítottuk.

Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 68. alcím 253. § (4) bekezdésének értelmében amennyiben az építési beruházás kiviteli tervvel rendelkezik, a kivitelezésre vonatkozó feltételes beszerzési vagy közbeszerzési eljárás megkezdésére az Építési és Közlekedési Minisztérium becsült értékre vonatkozó költségellenőrzést tartalmazó véleményének beszerzését követően kerülhet sor. A közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását csak ezen vélemény meglétét követően lehet megjelentetésre megküldeni. A Minisztérium által kért módosítások elvégzése, a kért módosítások bevezetése kötelező Ajánlatkérő részére. A véleményezés iránti kérelmet a megbízott közbeszerzési lebonyolító 2025. március 13-án benyújtotta.

A tervezett főzőkonyha elektromos kapacitás bővítése és új főmérő kialakítása érdekében benyújtott kérelmünkre az OPUSZ Titász Zrt. megküldte a Hálózatesatlakozási szerződést. A szerződés alapján önkormányzatunknak 7.058.914.-Ft csatlakozási díjat kell kifizetnie.

VI. Kunszentmártoni városi piac felújítása

TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00018

A Képviselő-testület a 220/2022. (VIII.25.) számú határozata alapján nyújtottunk be pályázatot a „Helyi gazdaságfejlesztése” című pályázati felhívásra. A pályázat pozitív elbírálásban és 169.518.836.- Ft támogatásban részesült.

A kivitelezési munkálatok szerződés szerinti határidőre, azaz 2024. október 19. napra befejeződtek. A műszaki átadási-átvételi eljárás 2024. november 18. napon lezárásra került. A pályázatban beszerzendő eszközök engedélyeztetése folyamatban van a Magyar Államkincstárral.

VII. Helyi humán fejlesztések megvalósítása Kunszentmárton városában

TOP_PLUSZ-3.1.3-JN1-2024-00002

A Képviselő-testület 95/2024 (IV.04.) számú határozata alapján nyújtottunk be pályázatot a „Helyi humán fejlesztések fejlesztése” című pályázati felhívásra. A támogatási kérelem 2024. április 30. napon benyújtásra került. 2025. február 04. én értesítették az önkormányzatot, hogy a pályázat pozitív elbírálásban és 99.789.754 Ft összegű támogatásban részesült.

A támogatási szerződés aláírása folyamatban van.

A pályázat megvalósítását konzorciumi formában, a Kunszentmártoni Körös Horgászegyesülettel, mint konzorciumi partnerrel tervezzük megvalósítani.

Együttműködő partnerként mind az előkészítésbe (szakmai tartalom, programok összeállítása), mind a megvalósításba bevonásra kerül a Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ és a Kunszentmártoni Szociális Ellátási Központ, így biztosítható, hogy a pályázatban szereplő tevékenységek, programok, rendezvények valós igényeken alapulnak.

A betervezésre kerülő programok, rendezvények az alábbiak:

Időseknek nyújtott szociális alapszolgáltatások (házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, nappali intézmények) esetén:

- Idősek teadélutánja.

Gyermekjóléti alapellátás (család- és gyermekjóléti szolgálat, család és gyermekjóléti központ) esetén:

- Táborok: általános nyári táborok (évente 1 alkalommal, több héten keresztül, annak érdekében, hogy a nyári szünet idejére a dolgozó szülők gyerekei hasznosan és biztonságban töltsék az idejüket).

Közösségi programok:

- Pénzügyi tudatosság fejlesztését célzó programok a lakosság részére.

Ifjúságot célzó tevékenységek:

- Tematikus táborok: horgásztábor, biciklis tábor, sporttábor, honismereti ifjúsági tábor.
- Fiatalok a helyi turizmusért
- Fedezzük fel együtt Kunszentmárton városát!

Egészségfejlesztés és egészségügyi prevenciók programok szervezése, a programokra való eljutás segítése:

- Szexuális felvilágosító programok megvalósítása a fiatal (14-16 éves) korosztály esetében.
- Szerhasználatot megelőző programok iskoláskorú korosztály esetében.
- Az egészséges táplálkozással kapcsolatos ismeretek fejlesztése települési szinten.

Közösség és egészségfejlesztést célzó sport és testmozgás programok:

- Sportprogramok: óvodás gyermekek részére.

Szemléletformáló tevékenységek, programok megvalósítása:

- Bűnök és büntetések – Bünmegelőzés régen és ma – szemléletformáló programok, rendezvények megvalósítása.

Digitális kompetenciafejlesztő programok, tréningek (pl.: alapvető digitális írástudás kompetenciák fejlesztése, infokommunikációs eszközök alapszintű használatának elsajátítása érdekében) szervezése és a programra való eljutás segítése a mélyszegénységben élők (ideértve mélyszegénységben élő gyermekeket, fiatal felnőtteket is), romák (ideértve roma gyermekeket is), fogyatékkal élők és időskorúak számára:

- Digitális kapcsolatok: Az alapvető digitális készségek elsajátítása interaktív módon, ahol az eszközök megismerésén és kezelésén felül az idősek igényeihez és felmerülő kérdéseikhez alakítják a tréningeket.

VIII. Hung2024 pályázat

A Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ jelezte részvételi szándékát a nemzeti értékek és hungarikumok népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására (HUNG2024) pályázati felhívásra, melyet az agrárminiszter, mint a Hungarikum Bizottság elnöke tett közzé. A pályázatot települési, tájegységi, vármegyei

értéktárral és hivatali kapu regisztrációval rendelkező önkormányzat nyújthatta be, azonban annak a pályázatot a Kunszentmártoni Általános Művelődési Központ fogja megvalósítani.

A programok megvalósítására bruttó 3.506.000,- Ft összegben pályáztunk. 2024.09.30. napon érkezett támogatói döntés értelmében a pályázat pozitív elbírálásban és csökkentett összegű támogatásban részesült. Az elnyert támogatási összeg 2.300.000 Ft. A csökkentett támogatás miatt a pályázat költségvetése módosításra került, de a programok így is megvalósításra kerültek. A rendezvények sikeresen megvalósultak, a pályázat elszámolása folyamatban van

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót tárgyalja meg és fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. március 19.

Dr. Szabó Péter
polgármester

/2025. (III.27.) határozat
Kunszentmárton Város Önkormányzatának a folyamatban lévő pályázatairól szóló tájékoztató elfogadásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Kunszentmárton Város Önkormányzatának pályázatairól szóló tájékoztatót.

Értesülnek:

- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Szabó Péter
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály

Kmf.

Dr. Szabó Péter
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző