

Előterjesztés:

Címe:

A Közműves ivóvízellátás és közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás Gördülő Fejlesztési Terv (2025-2039) elfogadásáról

Testületi ülés dátuma:

2024.09.25.

Készítés ideje:

2024.09.17.

Készítette:

László Hortenzia

Ellenőrizte:

Szabó János

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X	
Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság		
Egészségügyi és Szociális Bizottság		
Oktatási, Sport, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

A Közműves ivóvízellátás és közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás Gördülő Fejlesztési Terv (2025-2039) elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmárton Város Önkormányzata a víziközművek üzemeltetésére (bérleti) üzemeltetési szerződést kötött a BÁCSVÍZ Zrt-vel. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § rendelkezése szerint a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-rendszerenként (víz- és csatornaszolgáltatás) tizenöt éves időtávra (2025-2039) gördülő fejlesztési tervet kell készíteni, melyet jóváhagyásra meg kell küldeni minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (MEKH) részére. A gördülő fejlesztési terv felújítási- és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll, és három időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket.

Kunszentmárton Város Önkormányzata, mint az ellátásért felelős megbízta a BÁCSVÍZ Zrt-t, hogy a gördülő fejlesztési tervet készítse el. A BÁCSVÍZ Zrt. a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztályával és Pénzügyi Osztályával történő egyeztetés után elkészítette a Gördülő Fejlesztési Terveket.

Jelen gördülő fejlesztési terv a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet, valamint a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

I. Közműves ivóvízellátás gördülő fejlesztési tervben az alábbiak kerültek betervezésre:

Tervezett felújítás-pótlási munkák:

I. ütem:

- MEKH és Katasztrófavédelmi hatósági eljárási díj
- Bekötővezeték cserék, csomópont és tűzcsap-csomópontok felújítása
- Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
- Vízhalózat rekonstrukció 260 fm ac (Kossuth utca, Szent Imre herceg utca) tervezés, kivitelezés

II. ütem:

- Bekötővezeték cserék, csomópont és tűzcsap-csomópontok felújítása
- Hegyfok Kabos utca DN80 ac víz-gerincevezeték rekonstrukció (kb. 406 fm) kivitelezés
- Mátyás király út vízhalózat rekonstrukció a Munkácsy úttól a Katona J. utcáig (440 fm DN 150 ac. vezeték)
- Irodaépület teljes felújítása (funkcionális és gépészeti)
- Víztorozók felújítása
- Vízhalózat rekonstrukció (6852 fm)

III. ütem:

- Bekötővezeték cserék, csomópont és tűzcsap-csomópontok felújítása
- Vízhálózat rekonstrukció (17130 fm)
- Nyomásfokozó szivattyú beszerzés 76m³/ó 60m emelőmag.

A tervezett felújítási és pótlási munkákat a Közműves ivóvízellátás gördülő fejlesztési terv 1. számú melléklete tartalmazza.

Tervezett beruházási munkák:

- MEKH és Katasztrófavédelmi hatósági eljárási díj
- A víztorony (1458/1 hrsz-ú ingatlan) területének megvásárlása

A beruházási tételeket az előterjesztés mellékleteként csatolt Közműves ivóvízellátás gördülő fejlesztési terv 2. számú. melléklete tartalmazza.

II. Közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás gördülő fejlesztési tervben az alábbiak kerültek betervezésre:

Tervezett felújítás- pótlási munkák:

I. ütem:

- MEKH és Katasztrófavédelmi hatósági eljárási díj
- Fúvó pótlás 2 db
- I. végátemelő nyomóvezetékének és szerelvényeinek cseréje, felújítása
- Recirkulációs gépház gépészeti felújítás
- Garázs átalakítás
- Telep irányítástechnika felújítása
- Szivattyú és keverő pótlások, felújítások hálózaton és szennyvíztisztító telepeken
- Végh utca - Szennyvíztisztító telep beton főgyűjtőcsatorna és aknák felújítása
- Légfúvó felújítás
- Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

II. ütem:

- 2 db fúvó csere energiahatékonysági pályázatból
- 2 db szivattyú csere energiahatékonysági pályázatból
- Parschall csatorna felújítása
- Szennyvíztelepi bekötő út felújítása
- Főgyűjtő felújítás
- Légfúvó felújítás
- Szivattyú és keverő pótlások, felújítások hálózaton és szennyvíztisztító telepeken
- Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

III. ütem

- Légfúvó csere
- Szivattyú és keverő pótlások, felújítások hálózaton és szennyvíztisztító telepeken
- Szennyvíztisztító telepi kerítés felújítása
- Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

A tervezett felújítási- és pótlási munkákat a Közműves szennyvízelvezetés és- tisztítás gördülő fejlesztési terv 1. számú melléklete tartalmazza.

Tervezett beruházási munkák:

I. ütem

- MEKH és Katasztrófavédelmi hatósági eljárási díj
- Szennyvíz bekötővezeték tervezés, kivitelezés

II. ütem

- Rács + homokfogó átalakítás, terv rendelkezésre áll

III. ütem

- Új utóülepítő medence építése

A tervezett beruházási tételeket a Közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás gördülő fejlesztési terv 2. számú melléklete tartalmazza.

A közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés gördülő fejlesztési tervekben a forrás a BÁCSVÍZ Zrt. által fizetett tervezett bérleti díj, tervezett áthozott maradvány, az előző évekről maradt víziközmű-fejlesztési hozzájárulás, valamint a fenntartási összeg.

A BÁCSVÍZ Zrt.-vel történt egyeztetés alapján a vagyonbiztosítás és a vagyonértékelés nem került bele a gördülő fejlesztési tervekbe, mert **a terv csak műszaki felújításokat, pótlásokat és beruházásokat tartalmaz**, az egyéb kiadásokat, melyeket a bérleti díjból fedezünk, nem kell a tervnek tartalmaznia.

Mindkét ágazat gördülő fejlesztési tervének „6. Rendelkezésre álló források bemutatása” pontjában lévő táblázatban az I. ütem végén lévő maradvány fedezi a vagyonbiztosítást és a vagyonértékelést. Jelenleg az ivóvíz ágazatnál a vagyonbiztosítás éves összege 746.282.- Ft, szennyvíz ágazatnál 497.522.-Ft.

Kunszentmárton Város Önkormányzatának 2025. évben vagyonértékelést kell végezni a 24/2013. (V.29.) NFM rendelet 2. § (2) bekezdése alapján „Az utolsó vagyonértékeléstől számítottan a vagyonérték aktualizálását legalább 10 évente el kell végezni e rendeletnek megfelelően”. Önkormányzatunknál 2015. októberében készült vagyonértékelés. A vagyonértékelés várható összege nettó 12.400.000,-Ft+ÁFA, melyet a BÁCSVÍZ Zrt. által fizetett tervezett bérleti díjból tudunk fedezni.

2024. január 1-től hatályos 24/2023. (XII.13.) EM rendelet 1 §-a alapján A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapba történő befizetési kötelezettség, valamint az Alapból történő ellentételezésre való jogosultság megállapítása során figyelembe vett elismert indokolt költség a víziközmű-szolgáltató engedélyes tevékenységéhez kapcsolódó

- a) anyagjellegű ráfordítása,
- b) személyi jellegű ráfordítása,
- c) egyéb ráfordítása, valamint
- d) az üzemeltetésében lévő víziközművek fenntartásához szükséges összeg.

2025. évben az üzemeltetésében lévő víziközművek fenntartásához szükséges felújítások, pótlások és beruházások a fenntartási összegből kerülnek kifizetésre, melyet a BÁCSVÍZ Zrt. fizet, az erre a célra elkülönített számláról. (2024. évben is már a fenntartási összegből kerültek/kerülnek kifizetésre ezen kiadások.)

A BÁCSVÍZ Zrt javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a kunszentmártoni üzemmérnökségi épület felújítása továbbra is tervezendő feladat, ezért lehetőségekhez mérten a bérleti díj tartalékolja erre a célra. A Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatallal ebben a témában egyeztetett a BÁCSVÍZ Zrt. annak érdekében, hogy ha lehet forrásként felhasználják a 24/2023.(XII.13.) EM rendeletben nevesített fenntartási összeget, de sajnos elutasító választ kapott.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2024. szeptember 17.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

..... /2024. (IX. 25.) határozat

A Közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás Gördülő Fejlesztési Terv (2025-2039) elfogadásáról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közműves ivóvízellátás és közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás Gördülő Fejlesztési Tervről (2025-2039) szóló előterjesztést megtárgyalta, és úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező Közműves ivóvízellátás és a Közműves szennyvízelvezetés– és tisztítás Gördülő Fejlesztési Tervet (2025-2039) elfogadja.

Értesülnek: - Képviselő-testület tagjai,
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- BÁCSVÍZ Zrt., 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.

Kmf.

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester