

Előterjesztés:

Címe:

Kunszentmárton Város Településrendezési eszközeihez kapcsolódó Környezeti értékelés munkarészének elfogadásáról

Testületi ülés dátuma:

2019. 10. 10.

Készítés ideje:

2019. 10. 03.

Készítette:

Szikra Zoltán mb. főépítész

Ellenőrizte:

dr. Péter Zsuzsanna

Jóváhagyta:

Dr. Hoffmann Zsolt

Tárgyalja meg:

| | Nyílt ülés | Zárt ülés |
|--|------------|-----------|
| Képviselő-testület | X | |
| Pénzügyi és Gazdasági Bizottság | X | |
| Ügyrendi, Civil kapcsolatok és Közművelődési Bizottság | | |
| Egészségügyi és Szociális Bizottság | | |
| Oktatási, Sport és Közbiztonsági Bizottság | | |
| Roma Nemzetiségi Önkormányzat | | |



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

5441 Kunszentmárton, Pf. 2 Tel: 56/560-500 Fax:56/461-158 E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu

ELŐTERJESZTÉS

Kunszentmárton Város Településrendezési eszközeihez kapcsolódó Környezeti értékelés munkarészének elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunszentmárton Város Önkormányzati Képviselő-testülete 184/2017.(VI.29.) határozatával úgy döntött, hogy Kunszentmárton város teljes közigazgatási területére vonatkozó új, digitális településrendezési tervének tervezési munkálataival a Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.-t bízza meg.

A tervezési munka első fázisában megtörtént a lakosság tájékoztatása, lezárult a Partnerségi egyeztetés első szakasza, a 213/2018.(VIII.09.) határozattal elfogadásra került a Településfejlesztési Koncepció.

Ezek után a Tervezők elkészítették a Településszerkezeti Tervet és Leírást, a Helyi Építési Szabályzatot és a Szabályozási Tervet, valamint az ezeket alátámasztó szakági munkarészeket, beleértve a Környezeti Értékelést is.

A Képviselő-testület a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Rendelet) 38. § szerinti egyeztetési eljárás eredményeként a 2019. szeptember 26. napján tartott soros ülésén a beérkezett észrevételekre, véleményekre tett Tervezői válaszokat elfogadta ezzel lezárva ezt a tervezési szakaszt. A településrendezési terv végső szakmai Állami Főépítési egyeztetésének megindításához szükséges még a Környezeti Értékelés megtárgyalása és annak elfogadása. Az Állami Főépítési szakmai véleményezési eljárását követően tud a Képviselő-testület az új település rendezési terv elfogadásáról (HÉSZ – szerkezeti és szabályozási tervek) dönteni.

A szeptemberi soros testületi és az azt megelőző bizottsági ülésen elhangzott pontosításokat a településtervező a Környezeti Értékelésben megtette, így a javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolt Környezeti Értékelést fogadja el.

Kunszentmárton, 2019. október 3.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

...../2019.(X.10.) határozat

**Kunszentmárton Város Településrendezési Eszközei készítése folyamatában elkészített
Környezeti Értékelés elfogadásáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunszentmárton Város teljes közigazgatási területére készülő Településrendezési Eszközeinek elkészítésével összefüggésben, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet előírásai alapján készült, a határozat melléklete szerinti Környezeti Értékelést elfogadja.

Erről értesülnek:

- Képviselő-testületi tagok
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. Szolnok, Szántó krt. 52.

kmf.

Wenner-Várkonyi Attila
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt
jegyző