



**Kiszelovics Ildikó Egyéni Vállalkozó**

5000 Szolnok, Szántó krt. 52. I. lh. II/5.

---

Sz.: 11/2020.

RENDELET - TERVEZET

# KUNSZENTMÁRTON

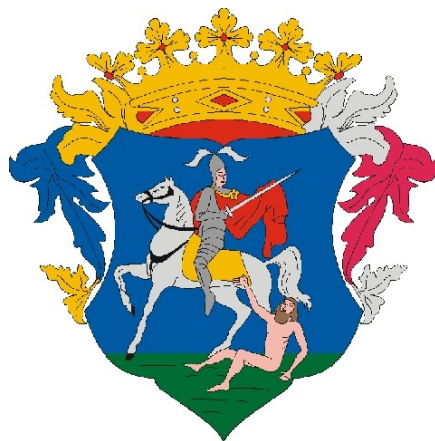
VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZE

**HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ**  
**9/2020.(III.27.)**  
**ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA**

**HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT**

**H.É.SZ.**



**Szolnok, 2020. Szeptember hó**

**KUNSZENTMÁRTON VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK**

..... / 2020. ....

**önkormányzati rendelete**

**a Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2020.(III.27.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Állami Főépítész,
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály,
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály,
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Közlekedési és Útügyi Osztály,
- Közép - Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság,
- Alsó - Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság,
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály,
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága,
- Körös - Maros Nemzeti Park Igazgatóság,
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály,
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Erdőfelügyeleti Osztály,
- Innovációs és Technológiai Minisztérium, Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság, Közlekedési hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály,
- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály,
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály,
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály,
- Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala,
- Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály,

- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr Főkapitányság,
- Országos Vízügyi Főigazgatóság,
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság, Közlekedési hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság, Vasúti Hatósági Főosztály
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság, Közlekedési hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság, Hajózási Hatósági Főosztály
- Nemzeti Földügyi Központ,
- Budapest Főváros Kormányhivatala, Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály, Útügyi Osztály
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat,
- Nagyrév Község Önkormányzata,
- Cserkeszőlő Község Önkormányzata,
- Tiszaföldvár Város Önkormányzata,
- Cibakháza Nagyközség Önkormányzata,
- Öcsöd Község Önkormányzata,
- Szentés Város Önkormányzata,
- Szelevény Község Önkormányzata,
- Nagytóke Község Önkormányzata,
- Tiszainoka Község Önkormányzata,
- továbbá Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 17/2017. (VII.19.) önkormányzati rendeletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Kunszentmártonban lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy, a város közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes személyek, jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, a civil szervezetek valamint valamennyi a településen elismert egyház véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

## 1. §

Kunszentmárton Város helyi építési szabályzatáról szóló 9/2020.(III.27.) Önkormányzati rendeletének (továbbiakban: HÉSZ) 1.2. melléklete, jelen Rendelet 1. mellékletében jelölt "érvényes szabályozási terv határa"-val jelölt terület tekintetében, jelen rendelet 1. mellékletében, az SZ - 2/m1 jelű tervlapokon ábrázolt részletre módosul.

## 2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Wenner-Várkonyi Attila  
polgármester

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző