



Szám: Ksz/288-20/2021.

## 38/2021.(II.12.) határozat

### a Juhász Ügyvédi Iroda megbízásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendelem el:

Elfogadom és jóváhagyom a Juhász Ügyvédi Irodával kötendő – jelen határozat mellékletét képező – megbízási szerződést.

A megbízási díj fedezete az önkormányzat 2021. évi fejlesztési céltartaléka.

Kunszentmárton, 2021. február 12.

  
**Wennér-Várkonyi Attila**  
polgármester



Erről értesül: Képviselő-testület

Dr. Hoffmann Zsolt jegyző

Juhász Ügyvédi Iroda, 5000 Szolnok, Kossuth L.u. 3. fsz. 1.

KKÖH Pénzügyi Osztály

KKÖH Műszaki és Vagyongazdálkodási Osztály

## Megbízási szerződés

Amely létrejött egyrészről:

- Név / cégnév: **Kunszentmárton Város Önkormányzata**
- Székhely: **5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.**
- Törzskönyvi azonosító: **732945**
- Adóazonosító jel / adószám: **15732949-2-16**
- Törvényes képviselő : **Wenner-Várkonyi Attila polgármester**

mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről:

- Juhász Ügyvédi Iroda**  
5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 27./ 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 3. fszt. 1. / 5350 Tiszafüred, Kossuth tér 15.  
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Ügyvédi Kamara  
36062311  
**Dr. Juhász Ádám irodavezető ügyvéd**
- székhely:  
nyilvántartó kamara:  
kamarai nyilvántartási száma:  
eljáró ügyvéd:  
mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott),

a továbbiakban együtt a Felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

### *1. A megbízás tárgya*

1.1 A Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy az alábbi ügyben jogi képviseletét ellássa:

**„Kunszentmárton Zöld Város Fejlesztése” megnevezésű fejlesztési projekt kapcsán tanácsadás, peren kívüli és peres képviselet, okiratszerkesztés a projekt kapcsán Megbízóval szerződéses jogviszonyban vagy érdekelletétben álló felekkel szemben. Fővállalkozóval a szerződés megszüntetése. Szakértői vélemény beszereztetése. Jogalap nélkül teljesített díjak visszakövetelése. Alvállalkozókkal, műszaki ellenőrrel és más a projektben részt vevő felekkel kommunikáció. A projekthez kacsoló egyéb tanácsadás és képviselet, okiratszerkesztés.**

A Megbízott feladata a jogi és peres beadványok elkészítése, a pertaktikailag a Megbízott által indokoltnak tartott tárgyalásokon/eljárási cselekményeken való részvétel, a teljes körű peres/eljárásjogi képviselet ellátása, valamint a kapcsolódó jogi tanácsadás. A megbízás nem terjed ki az esetleges jogorvoslati és felülvizsgálati eljárásra, a jogorvoslati és felülvizsgálati eljárásban történő jogi képviselet külön megállapodás tárgyát képezi a Felek között.

1.2. A Megbízott a megbízást elvállalja.

### *2. A szolgáltatás általános feltételei*

2.1 A Megbízott közreműködő/helyettes igénybevételére jogosult.

2.2. A Felek a szerződés teljesítése során együttműködnek egymással. A Megbízó vállalja, hogy megfelelő időben a Megbízott rendelkezésére bocsát minden olyan információt/adatot/okiratot/egyéb dokumentumot/bizonyítási eszközt és bizonyítékot, amely a megbízás teljesítéséhez szükséges. A konzultációk és az iratátadás/átvétel helyszíne az ügyvédi iroda. A Megbízó kötelezi magát arra, hogy az ügyvel kapcsolatban keletkezett minden olyan iratot és az összes szükséges információt a Megbízott rendelkezésére bocsát írásban, amelynek a megbízás tárgyát képező ügyben kifejtendő jogi képviselet szempontjából jelentősége van (műszaki adatok és leírások, valamint egyéb tényállítások).

### 3. Megbízási díj

3.1. A Megbízott az általa nyújtott szolgáltatásért megbízási díjra és költségtérítésre jogosult. A megbízási díj mértéke: **3.000.000,-Ft. + Áfa**, azaz **Hárommillió forint** plusz általános forgalmi adó. (összesen bruttó 3.810.000,-Ft.)

Teljesítési feltételek:

1. részlet: 1.500.000,-Ft.+Áfa – szerződéskötéstől számított 30 nap.
2. részlet: 1.500.000,-Ft.+Áfa – szerződéskötéstől számított 2. hónaptól 10 hónapon keresztül havi 150.000,-Ft.+Áfa/hó (10 havi részletfizetés)

Készkiadások költségei: ügyvédi irodán kívüli külső helyszíni tárgyalás, megbeszélés estén: útiköltség, úton töltött idő, felkészülési idő, eljárási cselekményen való részvétel: 50.000,-Ft.+Áfa/eljárási cselekmény.

3.2 A megbízási díj magában foglalja a Megbízott szokásos működési költségeit. A Megbízó a megbízási díjon felül megfizeti a Megbízottnak a Megbízás teljesítésével összefüggésben felmerült, költségeit (készkiadások költségei).

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a díj a megbízás teljesítésével összefüggésben felmerülő költségeket (különösen a peres eljárás illetékét, a tanú, az igazságügyi szakértő és a tolmács költségét, az utazási és parkolási költségeket, a bírósági végrehajtás során felmerülő költségeket) nem foglalja magában, azokat minden esetben a Megbízó előlegezi és viseli és az ellenérdekű félén történő behajthatatlanság esetén viseli. A költségek megfizetésének elmaradása miatti következményekből eredően Megbízottat semmiféle felelősség nem terheli.

### 4. A megbízás megszűnése

4.1. A Felek közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik a megbízási szerződést.

4.2. A Felek a megbízást bármikor, indokolás nélkül, a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, a felmondási idő betartásával felmondhatják. A Megbízó felmondása esetén köteles a Megbízott által már elvállalt kötelezettségekért helytállni. A felmondási idő 30 nap. A megbízás megszüntetése vagy megszűnését követően Megbízó tudomásul veszi és hozzájárul, hogy Megbízott jogosult a felek megbízásától független, egyéb más jogvita kapcsán megbízást vállalni Megbízóval szemben. Megbízó tudomásul vette, hogy a megbízás megszűnése vagy megszüntetése esetén a már teljesített megbízási díjat és/vagy költségtérítést sem egészben, sem részben nem követelheti vissza Megbízottól, tekintettel arra, hogy a megbízás nem eredménykötelem.

### 5. Egyebek

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény megbízásra, valamint az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény ügyvédi megbízásra vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal teljes mértékben megegyezőt felolvasás, átolvasás és megértés után saját kezű névalírásaikkal látják el, aláírásukkal azt is elismerik, hogy jelen okirat egy – egy eredeti példányát átvették.

**Kelt: Szolnok, 2021. év február hó 08. napján**

**Kunszentmárton Város Önkormányzata**  
**Wenner-Várkonyi Attila polgármester, megbízó**

**Juhász Ügyvédi Iroda**  
**Dr. Juhász Adám ügyvéd, megbízott**  
Dr. Juhász Adám ügyvéd  
Kunhegyes Szolnok Tiszafüred  
☎: 5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 40.  
Mobil: +36/30/4847-360  
Email: drjuhaszadam@gmail.com  
Adószám: 18977541-2-16  
KASZ.: 36062311  
Bankszámlaszám: 11745145-21446452