

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2. számú módosítása

alulírottak,

egyrésztől

Név: **Kunszentmártoni Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 5440 Kunszentmárton, Kossuth Lajos utca 40.
Képviseli: Imrei László ügyvezető
Cégjegyzékszám: 16-09-005676
Számlaszáma: 11745042-20061595-00000000
Adószáma: 11850610-2-16
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrésztől

Név: **Profiter Machine Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 5137 Jászkisér Madách tér 8.
Képviseli: Farkas Tünde ügyvezető
Számlaszáma: 10104260-06184700-01005000
Adószáma: 14425547-2-16
Cégjegyzék száma: 16-09-017400
MKIK regisztrációs szám: 21A93800
Naplóügyljel (NÜJ): 734813017
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

a közöttük 2019. augusztus 30. napján, „Kunszentmártoni Ipari Park Fejlesztés TOP111” tárgyban létrejött vállalkozási szerződés 5.2. pontját és a vállalkozási szerződés műszaki tartalmát a Ptk. 6:191.§ (1) bekezdése alapján – figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 141.§-ában foglaltakra az alábbiak szerinti tartalomra módosítják:

1. Teljesítési határidő módosítása

Felek a vállalkozási szerződés **2. Teljesítési határidők** pontját módosítják az alábbiak szerint:

Vállalkozási szerződés szövege eredetileg:

2. Teljesítési határidők

2.1 A munkálatok, befejezésének határideje jelen szerződés hatálybalépésétől számított: 12 hónap. A Vállalkozó jogosult a szerződésben kikötött határidő előtt is teljesíteni.

Amennyiben a 2.1. pontban, meghatározott határidőt a Vállalkozónak (vagy a vállalkozóknak) fel nem róható valamely ok (így pl. valamely elháríthatatlan objektív körülmény vagy a megrendelő érdekkörében felmerült valamely ok) következtében előállt akadályoztatás miatt nem lehet megtartani, erről Vállalkozó köteles haladéktalanul szóban, majd írásban is tájékoztatni Megrendelőt.

Vállalkozási szerződés szövege a módosítást követően:

2. Teljesítési határidők

2.2 A munkálatok, befejezésének határideje: **2021. április 30.** A Vállalkozó jogosult a szerződésben kikötött határidő előtt is teljesíteni.

Amennyiben a 2.1. pontban, meghatározott határidőt a Vállalkozónak (vagy a vállalkozóknak) fel nem róható valamely ok (így pl. valamely elháríthatatlan objektív körülmény vagy a megrendelő érdekkörében felmerült valamely ok) következtében előállt akadályoztatás miatt nem lehet megtartani, erről Vállalkozó köteles haladéktalanul szóban, majd írásban is tájékoztatni Megrendelőt.

2. Műszaki tartalom módosítása

Felek a vállalkozási szerződés műszaki tartalmát az alábbiak szerint módosítják:

A melléklet szerinti kimutatásoknak megfelelően a beépítendő termékek műszaki egyenértékű termékekre kerülnek kicserélésre, és a teljesítés a módosított termékek szerint fog megvalósulni.

A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS RÉSZLETES INDOKOLÁSA

1. Teljesítési határidő módosítása

I. Vészhelyzettel kapcsolatos akadály

Magyarország Kormánya *a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel* 2020. március 11-én vészhelyzetet hirdetett ki.

A vészhelyzet kihirdetése miatt a Vállalkozó 2020. március 30-án akadályközléssel élt, amelyben közölte, hogy az állományában található 65 év feletti dolgozók 2020. március 18-tól nem tudnak munkát végezni.

Az érintett dolgozók munkavégzésben való részvétele elengedhetetlen, illetve a vezető kollégák szakmai tapasztalatuk miatt nem helyettesíthetők más szakemberekkel, ezért a Vállalkozó akadályoztatása áll fenn. A kihirdetett vészhelyzetet Magyarország kormánya 2020. június 17-én szüntette meg, így a Vállalkozó 65 év feletti dolgozóinak ismételt munkába állása 2020. június 18-tól lehetséges.

A vállalkozó vészhelyzet miatti akadályoztatása jelen I. pont tekintetében 2020. március 18. - 2020. június 17. közötti időszakban állt fenn.

II. Elektromos fogadó transzformátor kiépítése miatti akadály

A Megrendelő 2018. március 20-án hálózati csatlakozási szerződést kötött az E-On Tiszántúli Áramhálózati Zrt.-vel. A hálózatfejlesztés vonatkozásában szükséges munkák megindításának kezdő időpontja a szerződés szerint: 2018. február 28., várható befejezés: 14 hónapon belül (cca. 2019. április 30.). A hálózatfejlesztéssel kapcsolatos munkák az E-On Tiszántúli Áramhálózati Zrt. kivitelezésében az előzőleg leírt határidőben nem készültek el. A KTW állomás (mint ideiglenes majd a későbbiekben végleges áramvételi hely), és az ideiglenes áramvételi hely kialakítás megvalósításának kivitelezés tény dátumai a következők:

KTW állomás kivitelezés munkakezdés időpontja (E-On kivitelezője által): 2020. június 25.

KTW állomás készre jelentésének időpontja (E-On kivitelezője által): 2020. július 06.

KTW állomás átadásának időpontja (E-On kivitelezője által): 2020. július 22.

Ideiglenes (a későbbiekben végleges) áramvételi hely kialakításának időpontja jelen szerződés módosítás megkötésének napján sem ismert, de a várható dátum: 2020. szeptember 21.

A fentiek miatt a Megrendelő a Vállalkozónak a munkaterület átadását követően nem tudott még ideiglenes áram csatlakozási lehetőséget sem biztosítani, tekintettel arra, hogy az E-On Tiszántúli Áramhálózati Zrt. azt határidőre nem alakította ki. A Vállalkozó az előzőek miatt elektromos csatlakozás nélkül kizárólag áramfejlesztővel tudta ellátni a kivitelezés során elektromos áramot igénylő munkákat.

A csarnok szerkezeti munkáinál az áramfejlesztők által termelt áram nem tudja biztosítani a minőségi, szerkezeti hegesztéshez szükséges áramerősséget, feszültséget. Ezért a csarnok szerkezeti munkáihoz szükséges kivitelezési feladatokat át kell ütemezni arra az időre, amikor az ideiglenes áram rendelkezésre fog állni. A Vállalkozó e tekintetben jelzett első akadályközlésének időpontja: 2019. december 9.

A vállalkozó elektromos fogadó transzformátor kiépítése miatti akadályoztatása jelen II. pont tekintetében 2019. december 9. - 2020. szeptember 21. közötti időszakban állt fenn, illetve részlegesen még mindig fennáll, jelen szerződés megkötésének napján is, ugyanis az ideiglenes (a későbbiekben végleges) áramvételi hely még nincs kiépítve, és a Vállalkozó csak és kizárólag az ideiglenes áramvételi helyről tud áramot vételezni.

A teljesítési határidő jogszerű módosításának alátámasztása:

1. A Vállalkozási szerződés teljesítésének véghatárideje eredetileg: **2020. augusztus 30.**
2. Az Elektromos fogadó transzformátor kiépítése miatti akadály fennállásának ideje: **2019. december 9. - 2020. szeptember 21.**
3. A vészhelyzettel kapcsolatos akadály fennállásának ideje: **2020. március 18. - 2020. június 17.**

Az új teljesítési határidőt a Felek a fentieket figyelembe véve állapították meg és a Vállalkozási szerződés véghatáridejét az akadályoztatás idejét figyelembe véve 2021. április 30-ra hosszabbították meg.

A teljesítési határidő módosítása a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontján alapszik.

A Kbt. 141. § (4) bekezdés alapján a Kbt. 141. § (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés – a Kbt. 141. § (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

A vészhelyzet elrendelése, illetve az elektromos fogadó transzformátor kiépítése miatti akadály a Felek számára előre nem látható körülménynek minősül, amelyet kellő gondossággal eljárva sem láthattak előre.

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

Jelen módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, a vállalkozási szerződésben teljesítendő feladatok nem változtak meg.

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem

összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.
Jelen módosítás nem érinti a szerződés ellenértékének módosítását.

2. Műszaki tartalom módosítása

A műszaki tartalom módosítása az egyenértékű tételek tekintetében a Kbt. 141. § (6) bekezdésén alapszik. A Kbt. 141. § (6) bekezdésében fogalt tilalmi korlátok egyike sem áll fenn:

- a) nem befolyásolták volna sem más ajánlattevők részvételét, sem másik ajánlat nyertességét a módosított szerződéses feltételek,
- b) a módosítás a nyertes ajánlattevő javára nem változtatta meg a szerződés gazdasági egyensúlyát,
- c) a módosítás nem terjesztette ki a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre.

A műszaki tartalom módosítására – az egyenértékű tételek tekintetében - a Feleknek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (1), (2) és (3) bekezdései alapján jogszerűen lehetősége volt.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy a vállalkozási szerződés jelen módosítására a vállalkozási szerződés időbeli hatálya alatt kerül sor, tekintettel arra, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás még nem került megindításra.

Jelen szerződés módosítást, annak elolvasása és közös értelmezése után 6 eredeti, egymással mindenben megegyező példányban Felek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Kunszentmárton, 2020.08.##.

Kelt: Kunszentmárton, 2020.08.##.

.....
...

Megrendelő
Imrei László ügyvezető
Kunszentmártoni Ipari Park Korlátolt
Felelősségű Társaság

.....

Vállalkozó
Farkas Tünde ügyvezető
Profiter Machine Korlátolt Felelősségű
Társaság