

Előterjesztés:

Címe:

Előterjesztés a Kunszentmártoni Torna Egylet kérelméről

Testületi ülés dátuma:

2025. 02. 19.

Készítés ideje:

2025.02.14.

Készítette:

dr. Péter Zsuzsanna

Ellenőrizte:

-

Pénzügyileg ellenőrizte:

-

Jóváhagyta:

dr. Péter Zsuzsanna

Tárgyalja meg:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Képviselő-testület	X	
Pénzügyi Bizottság	X	
Humán és Ügyrendi Bizottság		
Roma Nemzetiségi Önkormányzat		



Kunszentmárton Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

a Kunszentmártoni Torna Egylet kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunszentmártoni Torna Egylet pályázatot kíván benyújtani az önkormányzat tulajdonában és az egyesület üzemeltetésében lévő Molnár Lajos Sporttelep öltöző épületének napelemmel működő villamos energia rendszer kiépítésére (háztartási méretű kiserőmű). Az ingatlan – ténylegesen sporttelepként működő 53809 m² alapterületű - részét az egyesület közfeladat ellátási szerződés keretében 2019. február 1. napjától kezdődő, határozatlan időtartamra kapta térítésmentes használatba.

A pályázat benyújtásához az egyesületnek csatolnia kell az ingatlan tulajdonosának a pályázat benyújtásához történő hozzájáruló nyilatkozatát. Csatolni szükséges továbbá a nem építési engedélyköteles beruházás esetén ingatlan tulajdonosának nyilatkozatát arról, hogy az érintett ingatlant a legalább 10 millió forint értékű beruházás és/vagy legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően az egyesület a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett beruházás esetében 10 (tíz) éves, felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

A pályázati dokumentáció részeként Varga Lajos elnök úr által rendelkezésünkre bocsátott árajánlat alapján a tervezet beruházás bekerülési költsége bruttó 4.777.062.-Ft. Az ajánlatot az előterjesztéshez mellékelem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozati javaslatot fogadja el.

Kunszentmárton, 2025. február 14.

dr. Szabó Péter
polgármester

...../2025.(II.19.) határozat

a Kunszentmártoni Torna Egylet pályázat benyújtása iránti nyilatkozatról

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kunszentmártoni Torna Egylet kérelmét és úgy dönt, hogy a Molnár Lajos Sporttelep öltöző épületének napelemmel működő villamos energia rendszer kiépítésére történő pályázat benyújtását támogatva ahhoz az ingatlan tulajdonosaként tulajdonosi hozzájárulását adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező nyilatkozat aláírására.

Felelős: dr. Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesülnek:

- Képviselő-testületi tagok
- dr. Szabó Péter polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Pénzügyi Osztály
- Kunszentmártoni Torna Egylet

Kmft.

**/dr. Szabó Péter/ sk.
polgármester**

**/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.
jegyző**



Kunszentmárton Város Önkormányzata

5440. Kunszentmárton Köztársaság tér 1.

Tel.: +36 56 560-500

Fax: +36 461-158

E-mail: kunszentmarton@kunszph.hu



TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott dr. Szabó Péter polgármester Kunszentmárton Város Önkormányzata képviselőjeként kijelentem, hogy a Kunszentmárton belterület 2407/1 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett sporttelep, átjátszó konténer, torony megnevezésű ingatlan az általam képviselt Kunszentmárton Város Önkormányzatának (5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.) kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képezi.

Kunszentmárton Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Kunszentmártoni Torna Egylet a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C §-ában foglalt, a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezmény igénybevétele, építési engedélyhez nem kötött építési beruházásra irányuló tárgyi eszköz beruházást, sporttelep felújítási program (továbbiakban: TAO program) keretében nyertes pályázat esetén, az ingatlanon lévő öltöző épületen napelemmel működő villamos energia rendszert építsen.

Kunszentmárton Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárul, hogy a Kunszentmártoni Torna Egylet a felújítással érintett ingatlant legalább 10 millió forint értékű beruházás és/vagy legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően az egyesület a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett beruházás esetében 10 éves, felújítás esetében 5 éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

A jelen nyilatkozatban foglaltak maradéktalanul megfelelnek az általam képviselt Kunszentmárton Város Önkormányzatára, valamint a tárgybeli ingatlanra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet (törzskönyvi nyilvántartása alapján) képviselőjeként és a jelen nyilatkozat megtételére jogosult vagyok.

Jelen tulajdonosi hozzájárulást a KuTE kérelmére a TAO program keretében meghirdetésre kerülő pályázat benyújtásához adtam.

Kunszentmárton, 2025. február 19.

dr. Szabó Péter
polgármester