

Kivonat Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. január 26-én tartott soros ülésének jegyzőkönyvéből.

14/2017.(I.26.) határozat

Kunszentmárton Város településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi eszközökkel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29. §-a alapján Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet egyeztetésével és elfogadásával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól a következő döntést hozza:

1. A partnerségi egyeztetés és szabályai:

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet dokumentumok [a továbbiakban: dokumentumok] megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott dokumentumok nyilvánosságát.

Jelen döntésben nem szabályozott kérdésekben a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglalt követelményeket kell figyelembe venni.

A szabályzat Kunszentmárton város közigazgatási területére készülő településrendezési, településfejlesztési és településképi eszközökre vonatkozik.

2. A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek köre:

- a) A város teljes lakossága;
- b) Az alábbi civil szervezetek:
 - Szilárdfy Jakab Városvédő Egyesület
 - Települési Értéktár Bizottság;
- c) Valamennyi, a településen elismert egyház;
- d) *A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja* alapján a dokumentumok véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek.

3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

3.1. A tájékoztatás és a véleményezés lehetőségei:

- a) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítése érdekében az önkormányzat honlapján külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.
- b) A dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű, és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel az önkormányzati honlapon biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé.

- c) A településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal épületében biztosítja a dokumentum megtekintési és véleményezési lehetőségét.

A felhívást az alábbi helyeken teszi közzé:

- Az önkormányzat honlapjának főoldalán,
 - A Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján,
 - a közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
 - helyi lapban,
 - lakossági fórumon.
- d) A dokumentumok készítésénél, módosításánál kötelező tájékoztatási formákról a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet rendelkezik.
- e) Ha szükséges lakossági fórum megtartása, azt megelőzően legalább 8 nappal az elkészült tervezetet a közterületi hirdetőfelületen, helyi lapban és az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

4. A javaslatok, vélemények megtételének módja:

A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határideig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- az írásos észrevétel Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal részére történő megküldésével, vagy ugyanott az írásos észrevétel személyesen történő leadásával,
- elektronikus levélben történő megküldéssel a tájékoztatóban meghatározott e-mail címre,
- lakossági fórumon szóban, illetve a lakossági fórumtól számított 8 napon belül az előzőek szerint.

5. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

- a) A beérkezett véleményeket a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal másolatban átadja a települési főépítésznek.
- b) A polgármester a beérkezett véleményeket és azok indokolását, egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet, illetve a vélemények alapján a dokumentumokban tett módosításokat, az elfogadás előtt ismerteti a Képviselő- testülettel.
- c) A véleményekről készített táblázatot a véleményekkel, valamint a véleményt megkérő levél elküldésének bizonyításával (tértivevény, átvételi elismervény) az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.
- d) Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

6. Az elfogadott dokumentumok nyilvánosságát biztosító intézkedések:

- a) A polgármester gondoskodik a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia elfogadása után az önkormányzat honlapján való haladéktalan közzétételről.

- b) A polgármester gondoskodik a településrendezési eszközök nyilvánosságáról és az elfogadott településrendezési eszközt, vagy módosítását, továbbá az elfogadott településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet, az elfogadást követő 15 napon belül rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi az önkormányzati honlapon hirdetményben és a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján.
- c) A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet folyamatos figyelemmel kísérése érdekében a polgármester gondoskodik az önkormányzat honlapján nyilvános értékelő felület működtetéséről. Az e felületre érkező véleményekről a települési főépítész évente egyszer értékelést készít, melyről tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatát az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2001. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény végrehajtására kiadott a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján hozta meg.

E határozat elfogadásával egyidejűleg a 46/2015.(II.12.) és a 126/2015.(IV.30.) számú határozatok hatályukat veszítik.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Erről értesülnek: - Képviselő-testületi tagok
- Wenner-Várkonyi Attila polgármester
- Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
- KKÖH Műszaki és Pályázatkezelő Osztály
- KKÖH Pénzügyi és Adóügyi Osztály
- KKÖH Számviteli Osztály
- KKÖH Szervezési, Igazgatási és Humánpolitikai Osztály

k.m.f

/Wenner-Várkonyi Attila/ sk.
polgármester

/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.
jegyző

A kivonat hiteles: Kunszentmárton, 2017. január 27.

Mihályi Ferenc

1. sz. táblázat a 14/2017.(I.26.) határozathoz

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és HÉSz-Szabályozási tervek)	Teljes eljárás	van	van
	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van
	Allami főépítészeti eljárás	van	van
Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet	314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerint	van	van