

Kivonat Kunszentmárton Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. január 28-án tartott soros ülésének jegyzőkönyvéből.

**9/2016.(I.28.) határozat**

**Kunszentmárton Város Önkormányzata és Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága közötti engedményezési szerződés módosításáról**

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kunszentmárton Város Önkormányzata, mint Engedményező és a Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága, mint Engedményes között 2013. február 18-án létrejött engedményezési szerződésnek az engedményezéssel érintett lakások összetételében történt változás miatt szükségessé váló módosítását elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező engedményezési szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- Erről értesülnek:
- képviselő-testületi tagok
  - Wenner-Várkonyi Attila polgármester
  - Dr. Hoffmann Zsolt jegyző
  - KKÖH Pénzügyi Osztálya
  - KKÖH Műszaki, Vagyongazdálkodási és Pályázatkezelő O.
  - Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága

k.m.f

**/Wenner-Várkonyi Attila/ sk.  
polgármester**

**/Dr. Hoffmann Zsolt/ sk.  
jegyző**

A kivonat hiteles: Kunszentmárton, 2016. január 29.

Mihályi Ferenc

## **ENGEDMÉNYEZÉSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről

### **KUNSZENTMÁRTON VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Székhelye: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.

Adószáma: 15732949-2-16

Törzsszáma: 732954

Statisztikai száma: 15732949-8411-321-16

Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.

Bankszámlaszáma: 11745042-15409890

Képviseli: Wenner-Várkonyi Attila polgármester (a továbbiakban, mint **Engedményező**),  
másrészről pedig a

### **Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága**

Székhelye: 5440 Kunszentmárton, Vég utca 3.

Törzsszám: 409908

Adószám: 15409900-2-16

Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.

Bankszámla szám: 11745042-15409900

Képviseli: Katona Zsolt igazgató (a továbbiakban, mint **Engedményes**) között az alulírott napon, az alábbi feltételek szerint

1./ Kunszentmárton Város Önkormányzata, mint Engedményező és Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága, mint Engedményes között 2013. február 18-án engedményezési szerződés jött létre az Engedményező tulajdonában álló, a szerződés 1. számú mellékletében részletezett lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek mindenkorai bérletére vonatkozó szerződések bérleti díjével (továbbiakban Kötelezett) szemben, 2013. január 1. napjával kezdődő hatállyal fennálló bérleti díj és ún. rezszi (víz villamos energia, gáz, hulladékszállítás) költségek követelésének (a továbbiakban: Követelés) Engedményesre történő engedményezése tárgyában.

2./ Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés 1. számú mellékletében részletezett összetételében történt változás miatt szükséges az engedményezési szerződés módosítása.

3./ Jelen módosítás aláírásával Szerződő felek a 2013. február 18-án kelt engedményezési szerződés 1. számú mellékletét hatályon kívül helyezik, és helyette a jelen szerződés módosítás 1. számú mellékletét fogadják el.

A szerződés egyéb pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak. Szerződő felek ezt a szerződés módosítást elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag írták alá.

Kelt: Kunszentmárton, 2016. január

---

**Kunszentmárton Város Önkormányzata**  
**Képv.: Wenner-Várkonyi Attila polgármester**  
**Engedményező**

---

**Kunszentmártoni Önkormányzat Városgondnoksága**  
**Képv.: Katona Zsolt igazgató**  
**Engedményes**

## 1. számú melléklet

## LAKÁSOK

| <b>Cím, 5440 Kunszentmárton</b> | <b>HRSZ</b> | <b>Terület<br/>(m<sup>2</sup>)</b> | <b>Komfortfokozat</b> |
|---------------------------------|-------------|------------------------------------|-----------------------|
| Alkotmány u. 13. fszt. 1.       | 2062/A/1    | 110                                | komfortos             |
| Alkotmány utca 13. fszt.4.      | 2062/A/4    | 71                                 | komfortos             |
| Deák F. u. 1/1                  | 2120        | 82                                 | komfortos             |
| Deák F. u. 1/2                  | 2120        | 78                                 | komfortos             |
| Deák F. u. 1/3                  | 2120        | 50                                 | komfortos             |
| Demeter u. 53                   | 889         | 45                                 | komfortos             |
| Garai u. 1/1                    | 221         | 36                                 | komfort nélküli       |
| Garai u. 1/2                    | 221         | 15                                 | komfort nélküli       |
| József Attila u. 9              | 2065        | 100                                | Összkomfortos         |
| Kerületiház u. 39/1             | 45          | 71                                 | komfortos             |
| Kerületiház u. 39/2             | 45          | 47                                 | komfortos             |
| Kerületiház u. 39/3             | 45          | 68                                 | komfortos             |
| Kossuth 38/a                    | 1324/13/A/1 | 56                                 | összkomfortos         |
| Kossuth L. 38/c. I/8.           | 1326/A/8    | 57                                 | összkomfortos         |
| Kölcsey u. 4-6 1. em. 1.        | 2074/A/8    | 57                                 | összkomfortos         |
| Kölcsey u. 4-6 1. EM. 2.        | 2074/A/9    | 61                                 | összkomfortos         |
| Kölcsey u. 8. 1/2               | 2119/A/6    | 26                                 | összkomfortos         |
| Köztársaság tér 8/1             | 1           | 67                                 | komfortos             |
| Köztársaság tér 8/2             | 1           | 55                                 | komfortos             |
| Köztársaság tér 8/3             | 1           | 61                                 | komfortos             |
| Köztársaság tér 8/4             | 1           | 35                                 | komfort nélküli       |
| Mátyás kir u. 7/1               | 3542/1      | 51                                 | komfort nélküli       |
| Mátyás kir u. 7/2               | 3542/1      | 50                                 | komfort nélküli       |
| Mátyás kir u. 7/3               | 3542/1      | 31                                 | komfort nélküli       |
| Mátyás kir u. 7/4               | 3542/1      | 56                                 | komfortos             |
| Mátyás kir u. 7/5               | 3542/1      | 48                                 | komfortos             |
| Mátyás kir u. 7/6               | 3542/1      | 30                                 | félkomfortos          |
| Mátyás kir u. 7/7               | 3542/1      | 65                                 | komfortos             |
| Mátyás kir u. 7/8               | 3542/1      | 66                                 | komfortos             |
| Munkácsy u. 5/1                 | 2199        | 33,3                               | komfortos             |
| Munkácsy u. 5/2                 | 2199        | 39,3                               | komfortos             |
| Munkácsy u 5/3                  | 2199        | 44,7                               | komfortos             |
| Munkácsy u. 5/4                 | 2199        | 48,8                               | komfortos             |
| Munkácsy u. 5/5                 | 2199        | 46,5                               | komfortos             |
| Munkácsy u. 5/6                 | 2199        | 41,2                               | komfortos             |
| Munkácsy u. 5/7                 | 2199        | 42                                 | komfortos             |
| Munkácsy u 5/8                  | 2199        | 20                                 | félkomfortos          |
| Öcsödi u. 8                     | 1055        | 60                                 | komfortos             |
| Rákóczi u. 2                    | 93          | 62                                 | Összkomfortos         |
| Rákóczi u. 3 fsz 1              | 196         | 93                                 | Összkomfortos         |
| Széchenyi ltp. G ép. 1/5        | 1237/A/5    | 63                                 | Összkomfortos         |
| Újvilág u. 28                   | 2686/4      | 54                                 | komfortos             |
| Vég u. 4                        | 1099        | 42                                 | komfort nélküli       |
| Wesselényi u. 28/1/a            | 3495        | 35                                 | komfortos             |

| <b>Cím, 5440 Kunszentmárton</b> | <b>HRSZ</b> | <b>Terület<br/>(m2)</b> | <b>Komfortfokozat</b> |
|---------------------------------|-------------|-------------------------|-----------------------|
| Wesselényi u. 28/1/b            | 3495        | 29                      | komfortos             |
| Wesselényi u. 28/2              | 3495        | 45                      | komfort nélküli       |
| Kungyalu Móra F. u. 18          | 3921        | 41                      | komfortos             |
| Kungyalu Temető u. 32           | 3856        | 79                      | komfortos             |
| Köttön u. 1                     | 3422        | 38,5                    | komfort nélküli       |

#### NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYISÉGEK

| <b>HRSZ, Cím, 5440 KUNSZENTMÁRTON</b>   |
|---|
| Köztársaság tér 8. összesen 39 irodahelyiség                                      |
| Bercsényi utca 25/A.  |
| Munkácsi út 3/A. (volt Tűzoltóság épülete)  |
| Kölcsey utca 7.   |
| Mátyás király út 4.   |
| Mátyás király út 21/b.  |
| Kungyalu, Árvácska út 2.  |
| Kungyalu, Radnóti u. 32.  |
| Deák Ferenc utcai, Széchenyi lakótelepi, Idősek otthonának épületében lévő konyha |