

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

**Kunszentmárton Város Önkormányzata**

Cím: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.

Képviseli: Wenner-Várkonyi Attila polgármester

Elérhetőség: +36 56 560 500

Adószám: 15732949-2-16

Bankszámlaszám: 11745042-15409890

Bölcsőde felü. 16.

K/16/1/000922

mint Megrendelő, továbbiakban **Megrendelő**

Másrészről:

**A.D. Mérnöki Iroda Kft.**

Cím: 5435 Martfű, Gesztenye sor 1/a.,

Képviseli: Honti Gyula ügyvezető

Elérhetőség: +36 56 452 065

Adószám: 11506177-2-16,

Bankszámlaszám: 11745169-20035554

mint Vállalkozó, továbbiakban **Vállalkozó**

között az alábbi tárgyban és feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya:

- **Bölcsőde épület felújítása megnevezésű projektülethez szükséges engedélyezési és pályázati tervdokumentáció elkészítése**

A Bölcsőde, 5440 Kunszentmárton, Széchenyi Lakótelep hrsz:1165/13 alatti épület felújításához kapcsolódó építési engedélyezési és építész tender, valamint gépész és villamos szakági kiviteli tervdokumentáció készítése.

- Az **építési engedélyezési tervdokumentáció** elkészítése 5-pld-ban papír alapon és 1-pld-ban elektronikus formában. Tartalom: az 1. melléklet szerint

- Az **építész tender tervdokumentáció** elkészítése 5-pld-ban papír alapon és 1-pld-ban elektronikus formában. Tartalom: az 1. melléklet szerint

- A **kiviteli tervdokumentáció** elkészítésének 5-pld-ban papír alapon és 1-pld-ban elektronikus formában. Tartalom: 1. melléklet szerint.

### 2. A Megrendelő szolgáltatásai:

-A tervezés tárgyát képező épületekbe és helyiségeikbe való bejutás biztosítása.

A.D. Mérnöki Iroda Kft.

- Az épület energetikai auditálása és dokumentálása
- Minden olyan dokumentum, adat és információ, amely a tárgyi tervdokumentációk elkészítése során a Vállalkozó igényeként fogható, valamint 90 napnál nem régebbi térképmásolat és az eljárás illetékei, díjak.

**3. Tervdokumentációk elkészítési határideje:**

- A tervdokumentációk elkészítési határideje: 2016. május 17.
- Amennyiben az átadás időpontja módosul, akkor a Megrendelőnek jelen szerződés módosítását kell kezdeményeznie. Szerződő felek a tervdokumentációk átadás-átvételi napjával a szerződést teljesítettnek tekintik. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

**4. A tervdokumentációk készítési díjának elszámolása:**

-A tervdokumentációk elkészítésének díja:  
 4,116.000.-Ft+27% Áfa, bruttó 5.227.320.-FT azaz nettó Négymillió-száztizenhatezer 00/100 Ft +27% Áfa, bruttó Ötmillió-kétszázhuszonhétézer-háromszázhusz Ft

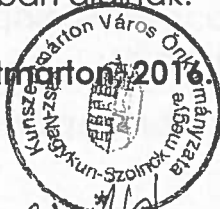
- Fizetési mód:  
 A tervdokumentáció díját a dokumentáció Megrendelőnek történő átadásakor számlázza a Vállalkozó a Megrendelőnek. Megrendelő a teljesítés igazolással ellátott számlát 15 napos átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó OTP-nél vezetett 11745169-20035554 számú számlájára.

Jelen szerződéssel kapcsolatban keletkező jogi oltalomban részesíthető szellemi alkotásnak minősülő tervekkel kapcsolatos szerzői jogok Építészre illetik. Építész az átadott terveket kizárólag jelen szerződésben meghatározott létesítmény tervszerinti, egyszeri kivitelezésére jogosult felhasználni.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és 1999. évi LXXVI. tv vonatkozó szabályai az irányadók.

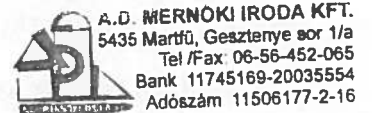
Jelen megállapodást a felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyező, három magyar nyelvű eredeti példányban aláírták.

**Kunszentmárton, 2016. február 29.**



*Wenner-Várkonyi Attila*

**Kunszentmárton Város Önkormányzata.**  
 Wenner-Várkonyi Attila polgármester  
 Megrendelő



*Honti Gyula*

**A.D. Mérnöki Iroda Kft.**  
 Honti Gyula ügyvezető  
 Vállalkozó

Főzűgyileg ellenjegyzem  
 Kunszentmárton:  
 2016. 02. 29. *Wenner-Várkonyi Attila*

A.D. Mérnöki Iroda Kft  
**ELLENJEGYZEM:**  
 Kunszentmárton 2016. 02. 29.  
*Honti Gyula*  
 C. Honti Gyula  
 ügyvezető

1. szöveges melléklet

**Bölcsőde felújítása megnevezésű projektölethez szükséges engedélyezési és pályázati tervdokumentáció**

Építész engedélyezési tervek:

- Állapotrögzítő tervek és szöveges dokumentumai
- Átalakítási, bővítési tervek és szöveges dokumentumai

Építész tender tervek:

- Árazott és árazatlan költségvetési kiírás
- Kerítés tervei

Belsőépítészeti tervek

- A megrendelő által meghatározott helyiségek berendezési tervei és eszközlístái

Konyhatechnológia tervfejezet

- Árazott és árazatlan költségvetési kiírás
- műszaki tervek

Játszóudvar tervei

- A játszóudvar felújítási tervei az udvari játszó eszközök tervei és eszközlístái

Gépész kiviteli tervek:

- A pályázathoz és a gépészeti tervezési munkákhoz szükséges helyiségenkénti részletességű épületenergetikai számítások elvégzése a meglévő és a felújított épületre vonatkozóan.
- A bővítmény fűtési és víz ellátási és szennyvíz elvezetési tervei
- A központi kazánházból kiinduló radiátoros fűtési rendszer felújítás kiviteli terveinek elkészítése.
- Az esetleges kazáncsere engedélyezési terveinek elkészítése.
- Árazott és árazatlan költségvetési kiírás

Villamos kiviteli tervek:

- Az épület komplett fővezetési hálózatának, elosztó berendezés(ek) felújítási tervei meglévő, mért csatlakozási pontból
- Komplet villamos vezetékhálózat, világítási és ált. csatlakozó aljzat hálózat felújítási tervei
- Kapcsolódó gépészeti berendezések villamos ellátását biztosító hálózat tervei
- Árazott és árazatlan költségvetési kiírás

Gyengeáramú hálózat tervezést a kiírásnak megfelelően nem tartalmaz.

Jelen melléklet a Kunszentmárton Város Önkormányzata és az A.D. Mérnöki Iroda Kft között 2016. február 29. napján létrejött tervezési szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

