

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.

Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája:

- Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka:

- Adókötelezettség keletkezése Adókötelezettség változása Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

Változás jellege:

Változás jellege:

- | | | |
|--|-------|--|
| <input type="checkbox"/> Adóbevezetés | | |
| <input type="checkbox"/> Új ingatlan | _____ | <input type="checkbox"/> Ingatlan (építmény, telek) megszűnése |
| <input type="checkbox"/> Ingatlan (építmény, telek) Szerzése | | <input type="checkbox"/> Ingatlan (építmény, telek) elidegenítése |
| <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog Alapítása | | <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog alapítása |
| <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog Megszűnése | | <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog megszűnése |
| <input type="checkbox"/> Bérleti jog alapítása | | <input type="checkbox"/> Bérleti jog megszűnése |
| <input type="checkbox"/> Belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átnevezése | | <input type="checkbox"/> Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése |
| <input type="checkbox"/> A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése | | <input type="checkbox"/> Tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése |

Erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány adattárában nem tartják nyilván

Erdőnek minősülő telek esetében az az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárából történő törlése

A tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése

Belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

Külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Teleknek minősülő földterület erdőművelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának megszűnésének időpontja:

év hó nap

IV. Az ingatlan

1. Címe: város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma

<input type="checkbox"/> Lakás	<input type="text"/> <input type="text"/>	ebből _____ cím mentes	<input type="text"/> <input type="text"/>	db
<input type="checkbox"/> Garázs	<input type="text"/> <input type="text"/>	ebből _____ cím mentes	<input type="text"/> <input type="text"/>	db
<input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás célú építmény	<input type="text"/> <input type="text"/>	ebből _____ cím mentes	<input type="text"/> <input type="text"/>	db
<input type="checkbox"/> Telek	<input type="text"/> <input type="text"/>	ebből _____ cím mentes	<input type="text"/> <input type="text"/>	db
<input type="checkbox"/> Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga	<input type="text"/> <input type="text"/>	ebből _____ cím mentes	<input type="text"/> <input type="text"/>	db

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

5. Önkormányzati rendeleti adómentesség _____ címen

V.Bevallás benyújtója

1.Bevallás benyújtó minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérlő

Jog jellege:

- Kezelői jog
 Vagyonkezelői jog
 Haszonélvezeti jog
 Használat joga
 (tartós) földhasználat joga

2.Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3.Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

4.Születési helye: _____ város/község

ideje: év hó nap

5.Anyja születési családi és utóneve: _____

6.Adóazonosító jele:

7.Adószáma: - -

8.Lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

9.Levelezési címe: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

10.Telefonszáma: _____ , email címe: _____

VI. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:

VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek:

--	--	--	--

--	--

--	--

helység év hó nap Az adózó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyeztem: _____

2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____

3. Adóazonosító száma: _____

4. Bizonyítvány/igazolvány száma: _____

5. Jelölje X-szel:

- Az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- Adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő