

Vállalkozási szerződés

1. számú módosítása

amely létrejött egyfelől **Kunszentmárton Város Önkormányzata**
 címe: 5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.
 képviseli: Dr. Czuczai Mihály polgármester
 elérhetősége: tel.: fax: 06 56 560 500, 56 461 158
 e-mail: polgarmester@kunszph.hu
 adószáma: 15732949-2-16
 bankszámlaszáma: 11745042-15409890
 mint megrendelő, a továbbiakban **Megrendelő**

másfelől a BAU-VERTIKÁL Építőipari Kft.
 székhelye: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 76.
 képviseli: Szikszai Tibor ügyvezető
 címe: 5000 Szolnok, Szapáry út 14.
 elérhetősége: 56/516-030
 adószáma: 10362998-2-42
 Cg.száma: 01-09-674517
 bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. – 11745004-20062974
 Raiffeisen Bank Zrt. – 12050002-00247422-00100008
 UniCredit Bank Zrt. – 10917000-00000004-31950000
 mint vállalkozó, a továbbiakban **Vállalkozó**

között az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

Megrendelő és Vállalkozó között Kunszentmártonban, 2012. február 27. napján Vállalkozási szerződés jött létre, amely szerint Megrendelő megrendelése alapján Vállalkozó elvállalja a Megrendelő nyertes, ÉAOP-4.1.2/B-09-2010-0001 azonosító számú pályázata kapcsán megvalósuló kivitelezési munkálatok teljesítését.

Az ÉAOP-4.1.2/B-2009 pályázati konstrukció illetékes közreműködő szervezete (VÁTI Nonprofit Kft.) Debrecenben, 2012. március 21. napján kelt, 2. számú kifizetési kérelem és kapcsolódó pénzügyi elszámolás ellenőrzése tárgyú levelében a pályázat elszámolásával összefüggésben az alábbiakra hívta fel a Megrendelő figyelmét:

“A vállalkozási szerződés mellékletét képező pénzügyi ütemterv alapján megállapítható, hogy a tartalékkeret, melynek felhasználása egyébként esetleges (a szerződés 5.4. pontja a kivitelezés során felmerülhető pótmunkákhoz rendeli), az egyes részszámlák nettó összegébe betervezésre került. Tekintettel arra, hogy a tartalékkeret felhasználása az egyes részszámlák kiállításakor esetleges, szíveskedjenek tisztázni, hogy mi alapján kalkuláltak a tartalékkeret




összegével az ütemezés során, szükség esetén a szerződés releváns pontját módosítani szükséges.”

Az illetékes közreműködő szervezet fentebbi levele alapján a Vállalkozási szerződés vállalási árát, és a kapcsolódó rendelkezéseit a Kbt. 303. §-a alapján módosítani szükséges.

Indoklás:

A Kbt. 303. §-ában meghatározott valamennyi konjuktív feltétel teljesül, azaz:

- A szerződés megkötését követően beállott körülményről van szó, mivel

Az illetékes közreműködő szervezet írásbeli szerződés módosítási kérelme nyilvánvalóan kívül esik a Megrendelő érdekkörén, és mivel 2012. március 21-i keltezésű, így mindenképpen a Vállalkozási szerződés megkötését követően beálló körülménynek tekintendő.

- A szerződéskötéskor előre nem látható oknak minősül a körülmény, mivel

Az illetékes közreműködő szervezet írásbeli szerződés módosítási kérelme nyilvánvalóan kívül esik a Megrendelő érdekkörén, és mivel 2012. március 21-i keltezésű, így a Vállalkozási szerződéskötéskor előre nem látható oknak minősül.

- A fenti körülmények miatt a felek lényeges jogos érdeke sérül, mert

A Megrendelő részére az illetékes közreműködő szervezet írásbeli kérelme egy olyan kötelezettséget keletkeztetett, amelyet ha nem teljesít, akkor veszélybe kerül a tárgyi beruházás elnyert pályázat szerinti elszámolhatósága, amely rendkívüli módon sérti a Megrendelő gazdasági érdekeit.

II. RENDELKEZŐ RÉSZ

1. Szerződő felek a szerződés vállalási ára tekintetében az alábbiak szerint módosítják a Vállalkozási szerződés 5.1. pontjának vállalási árát:

5.1.

A) Felek a jelen szerződés szerinti építési munkák teljesítésének ellenértékét

Vállalási ár:

278.200.000,-Ft
27 % ÁFA:
75.114.000,-Ft
353.314.000,-Ft

Azaz Háromszázötvenhárommillió-háromszáztizennégyezer forintban határozzák meg, amely fix ár (átalányár).

B) Ezen vállalási árból:

a) nettó 273.200.000,-Ft + 27 % Áfa (73.764.000,-Ft), bruttó 346.710.000,-Ft a szerződés szerinti műszaki tartalom hiánytalan teljesítése után illeti meg a Vállalkozót,

b) nettó 5.000.000,-Ft + 27 % Áfa (1.350.000,-Ft), bruttó 6.350.000,-Ft a szerződés 5.4. pontja szerinti pótmunka elvégzésének fedezetéül szolgál, és kizárólag abban az esetben és olyan összegben illeti meg a Vállalkozót, amennyiben és amilyen összegben a szerződés 5.4. pontja szerint igazolt és elrendelt pótmunka végzése megtörténik.

2. Szerződő felek a fentebbi 1. pontra tekintettel a Vállalkozási szerződés 6.1. pontjában szereplő, előleg biztosítására vonatkozó 3. bekezdést az alábbiak szerinti tartalomra módosítják:

“Megrendelő vállalkozó részére a jelen vállalkozási szerződés 5.1. B) pont a) alpontja szerinti nettó árra vetített 10 % mértékű előleget biztosít a szerződéskötést követő 45 napon belül.”

3. Szerződő felek a fentebbi 1. pontra tekintettel a Vállalkozási szerződés 6.1. pontjában szereplő kivitelezési szakaszokat tartalmazó II. számú melléklet “Pénzügyi ütemterv” elnevezésű részét a melléklet szerinti tartalomra módosítják.

4. Szerződő felek a fentebbi 1. és 2. pontokra tekintettel a Vállalkozási szerződés IV. számú mellékletét (Számlakibocsátás ütemezése) az alábbiak szerinti tartalomra módosítják:

Szakasz	Kezdés	Befejezés	Részszámla időpontja/mértéke	Előleg leszámítás összege	Végszámla időpontja
I.	2012.02.27.	2012.04.30.	2012.04.30. 64.094.364,-	8.196.000,-	
II.	2012.05.01.	2012.06.30.	2012.06.30. 133.462.947,-	8.196.000,-	
Végszámla	2012.07.01.	2012.07.30.	75.642.689,-	10.928.000,-	2012.07.30.


III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A szerződés-módosítással érintett vállalási ár módosítását a felek kölcsönös egyetértéssel, az illetékes közreműködő szervezet (VÁTI Nonprofit Kft.) Debrecenben, 2012. március 21. napján kelt, 2. számú kifizetési kérelem és kapcsolódó pénzügyi elszámolás ellenőrzése tárgyú levelében foglaltakra tekintettel állapították meg.
2. A jelen szerződés-módosításban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
3. Ez a szerződés-módosítás 2012. április 4. napjától hatályos, és a 2012. február 27. napján kötött Vállalkozási szerződéssel együtt érvényes.
4. Jelen megállapodást a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, négy magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Kunszentmárton, 2012. április 4.


Kunszentmárton Város Önkormányzata
Dr. Czuczai Mihály polgármester
Megrendelő


BAU-VERTIKÁL Építőipari Kft.
Képviselet: Szikszai Tibor ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyzem	
Kunszentmárton:	
2012.04.04.	

ELLENJEGYZEM: Kunszentmárton,  Dr. Hoffmann Zsolt jegyző	2012. APR. 04. 
--	---